TUZLA EMLAK KONUTLARI 1. ETAP 2. KISIM
YÖNETİM KURULU'NA
TUZLA /İSTANBUL

1. Etap 2. Kısım Tuzla Emlak Konutları Alanında yer alan toplam 1679 konut+ 4 işyeri için 5.01.2025 tarihinde 1. Etap 2.Kısım Tuzla Emlak Konutları Kat Malikleri Genel kurulunda yapılmış olan seçim sonucu seçilen Yönetim Kurulunun **01.01.2026-30.09.2026** dönemini kapsayan iş ve işlemlerle bunlara ilişkin harcama kayıtları üzerinde, denetim görevi çerçevesinde yapmış olduğumuz denetime ait "Denetim Raporu" ilişikte yer almaktadır.

SUNAY KURTULUŞ
DENETİM KURULU BAŞKANI

ZAFER BAYOĞLU
DENETİM KURULU ÜYESİ

MERAL BEKTAŞ
DENETİM KURULU ÜYESİ

TUZLA EMLAK KONUTLARI 1. ETAP 2. KISIM
01.07.2026-30.09.2026 DÖNEMİNE İLİŞKİN
DENETİM RAPORU

Tuzla 1. Etap 2. Kısım Emlak Konutlarında yer alan 1679 konut+ 4 işyeri Konut için. 05.01.2025 1.Etap 2.Kısım Tuzla Emlak Konutları Kat Malikleri Genel kurulunda yapılmış olan seçim sonucu toplanan Temsilciler Kurulu Yönetim ve Denetim Kurullarını seçmiştir.

Karar No:1 - YÖNETİM KURULU VE DENETLEME KURULU BELİRLENMESİ

YÖNETİM KURULU KENDİ ARALARINDA ALDIKLARI KARAR İLE YÖNETİM KURULUNUN GÖREV DAĞILIMI

Yönetim Kurulu Başkanı ORHAN TURAN
Yönetim Kurulu Başkan Vekili SELÇUK BAYOĞLU
Yönetim Kurulu YAŞAR YILMAZ
Yönetim Kurulu PERİHAN TOKGÖZ
Yönetim Kurulu HAMDİ KARAKÖK

DENETİM KURULU KENDİ ARALARINDA ALDIKLARI KARAR İLE DENETİM KURULUNUN GÖREV DAĞILIMI

Denetleme Kurulu Başkanı SUNAY KURTULUŞ
Denetleme Kurulu ZAFER BAYOĞLU
Denetleme Kurulu MERAL BEKTAŞ

- Yönetim Kurulunun **01.07.2026-30.09.2026** dönemini /kapsayan iş ve işlemlerle ilgili **12** adet karar aldığı, Karar Defterine işlendiği (yapıştırıldığı) görülmüştür.

Alınan kararlar;

Karar No52: 03.07.26 Jeneratör yakıt alım hak. 56.400tl.
Karar No53: 03.07.26 Teb bankası hesap kapama hak.
Karar No54: 03.07.26 Süs havuzu yenileme hak. 245.529,60
Karar No55: 24.08.26 Yönetim binasına numarataj değişimi
Karar No56:24.8.2026 Personel Ödüllendirmesi hk.
Karar No57: 1.9.2026 Personel Şinasi Ayabakan Alımı hk
Karar No58:1.09.2026 Personel Şinasi Ayabakan Maaş Hk.
Karar No59: 5.09.2026 Temizlik malzeme alımı 38.085,50 tl
Karar No 60:14.09.2026 Triporler(elektrikli araç) Akü Değişimi hk. 30.000,0 tl
Karar No61: 14.9.2026 Personel Ödüllendirmesi hk
Karar No62: 15.09.2026 Tapu Dairesi İşlemleri Görevlendirme hk.
Karar No63:15.09.2026 Jeneratör Yakıt Alımı hk.80.000,004 TL

TEMSİLCİLER KURULUNUN ALINAN KARARLAR

• Denetleme dönemi içinde Temsilciler Kurulu toplantısı yapılmadığı görüldü.

DENETLEME KURULUNUN RAPORLARI

- Denetim geçmiş dönem raporlarının denetim defterine yapıştırıldığı görülmüştür.

İŞLETME BÜTÇESİNE İLİŞKİN TESPİTLER VE GERÇEKLEŞMESİ:

A) GELİR GERÇEKLEŞMESİ:

Yönetimin hazırlamış olduğu ve İdare tarafından onaylanan ortak gider aidat işletme bütçesinde Temmuz, Ağustos, Eylül dönemi tahsil edilmesi öngörülen aidat **11.815.188,00 TL** tutarın **9.218.209,68TL** tutarının tahsil edildiği, tahsilat oranının **%78.02** olduğu, ödenmeyen aidat oranının **%21,98** olduğu görüldü. Ortak gider aidat alacağının **2.596.978,32TL** olduğu görüldü.

30.09.2026 gün sonu itibarı ile tarihinde yapılan hesap incelemesinde hesap bakiyeleri tabloda gösterilmiştir.

	Hesap Kodu	Hesap Adı	Hesap Bakiyesi
		HALK BANKASI KULLANIM HESABI	**7.353.616,09 TL**
		HALK BANKASI TEK ÇEKİM POS HESABI	**5..001.018,01 TL**

Diğer Gelirler Kalemi incelendiğinde denetleme dönemini kapsayan aylar toplamı **1.547.708,43TL**

- Gecikme cezası geliri olduğu 849.819.28 TL
- Reklam geliri 56.000 TL
- Kira geliri 637.373,79 TL
- Diğer Gelir 4.515,36 TL

B) GİDER GERÇEKLEŞMESİ:

Denetim esnasında, , kalemler incelendiğinde,

- Denetleme dönemi içerisinde Elektrik sıhhi tesisat bakım onarım kalemi incelendiğinde, bütçe aşımın nedenlerinin, kazan bakımları ve ağustos ayında süs havuzu yenileme ve bakım onarım masrafından kaynaklı olduğu görüldü.
- Jeneratör bakım onarım/yakıt alım gider kalemi incelediğinde bütçe aşımının Temmuz ve Eylül ayında jeneratörlere yakıt alımı yapıldığı görülmüştür.
- Kıdem gider kalemi incelendiğinde Ağustos ayında işten ayrılan Hatice Kadriye TÜRKCAN isimli personele kıdem tazminatı ödendiği görüldü.
- Tebligat ve sigorta giderleri kalemi incelendiğinde bütçe aşımının ortak sigorta poliçe yapımından kaynaklandığı görülmüştür.

HESAPLAR VE SARFLARI ÜZERİNDE YAPILAN DENETİM TESPİTLERİ

1. Mahsup fişlerinin incelenmesinden, bu fişlerin ekinde yer alan belge asıllarının bulunduğu, fatura ve benzeri belgelerin imzalandığı ve fatura arkası imzalarında eksiklikler olmadığı görülmüştür.

2. Yapılan tahsilât ve ödemelerin, banka ekstreleri üzerinden kayıtlara alındığı ve banka ekstrelerinin ayrı bir dosyada klasör edildiği, işlem sonucunda banka bakiyesi ile kayıtlar arasında mutabakata varıldığı görülmüştür.

13- SONUÇ VE ÖNERİLER:

01.01.2026-30.09.2026 Tarihleri Arası Bütçelenen ve Gerçekleşen Hesap tablosu incelendiğinde 9 Aylık Bütçe Durumunun % 98.03 olarak gerçekleştiği görüldü.

Tüm mal ve hizmet alımları ile yönetim faaliyetleri gereğince yapılacak tüm harcamalarda, yapılan harcamanın 1679 site sakinine olan yararı ve faaliyet kapsamında gerçekleştirilmesinin zorunlu olup olmadığı hususlarının değerlendirilerek, "İşletme Bütçesi" kalemlerini aşmayacak şekilde dengede tutulmaya çalışılması ile özellikle denetimin tam anlamıyla yapılabilmesini için dosyalamanın aynı tertip ve düzende yönetim merkezinde yapılması işinin devamı temenni olunmaktadır.

SUNAY KURTULUŞ
DENETİM KURULU BAŞKANI

ZAFER BAYOĞLU
DENETİM KURULU ÜYESİ

MERAL BEKTAŞ
DENETİM KURULU ÜYESİ

Ekler:
1- Bütçe Gerçekleşme Tablosu (1 Sayfa)
2- Hesap Vaziyeti (12 Sayfa)
3- Denetleme Raporu (6 Sayfa)

Gereği: 1. Etap 2. Kısım Tuzla Emlak Konutları (1679 Konut+4 İşyeri) Yönetim Kurulu Başkanlığı'na

3.Satın almaya ait fatura ekleri incelendiğinde firmalara ait teklif ve eklerinin bulunduğu görülmüş olup teklifler değerlendirilip en uygun teklifi veren firmadan hizmet alımının gerçekleştiği görüldü.

4. Ödenecek Vergi ve Yükümlülükler Kaleminde bulunan meblağın, Personel bordrolarından yapılan 488 sayılı Damga Vergisi Kanunu hükümlerine göre tahakkuk eden Damga Vergisi olduğu,

5. Ödenecek Sosyal Güvenlik Kesintileri Kaleminde bulunan tutarın Site Yönetim personeli bordrolarından kaynaklanan Sosyal Güvenlik Prim tahakkuklarını ifade ettiği ve ödemelerinin bir sonraki ayda, kanuni süresi içinde gerçekleştiği görüldü.

SARF VE KAYITLARIN TETKİKİNDEN;

30.09.2026 tarihi gün sonu itibariyle banka bakiyesinin 7.353.616,09 TL olduğu, diğer hazır değerler olarak görülen 5.001.018,01 TL (pos hesabı) ise post makinesi vasıtasıyla tahsilâtı yapılan ve hesaplarımıza geçecek olan bedeldir.

1. Satıcılara olan toplam borçların 3.913.617,10TL (30.09.2026) olduğu görüldü.
2. Verilen depozito ve teminatlar ve güvence bedelleri, 582.379,38 TL
3. Denetleme dönemi içerisinde Demirbaş giderlerinde, teknik işler için taşlama makinesi alımı yapıldığı görüldü.(13.800,0 TL)

BAKIMLAR

- **Kombi Bakımları(Yılda bir)**: Temmuz Ağustos aylarında faturaları kesildiği görüldü 2026 tarihinde yapıldığı görüldü
- **Jeneratör Bakımı (Yılda Bir): 12** Mayıs 2026 tarihinde jeneratörlerin periyodik kontrolü yapıldığı görüldü.
- **Haşere İlaçlama Bakımı:** Ayda bir kez yapılıyor, periyodik olarak yapıldığı servis formlarında görüldü.
- **Su Deposu Bakımları:** En son Kasım Ayında yapıldığı tespit edildi
- **Yangın İhbar ve Algılama Bakımları (Yılda İki Kez):** Sözleşme 24.06.2026 -24.06.2027 da yenilenmiştir denetim dönemi içinde bakım yapılmadığı Görülmüştür

ASANSÖR BAKIM:

1. Asansörlerin aylık periyodik bakım formları görüldü.
2. Asansör firmasının parça değişimlerini aylık fatura ettiği görülmüştür.
3. Firmanın sözleşmesinde belirtilen parça fiyat listesiyle değişen parçaların fiyatları karşılaştırıldığında uyumlu olduğu görüldü.

İŞ GÜVENLİĞİ VE SAĞLIĞI

Denetim döneminde iş sağlığı ve iş güvenliğine ilişkin tespit ve öneri defterinde 17.07.2026 tarihinde belirtilen,

- Yönetmelik değişikliği nedeniyle elektrik iç tesisat raporu ve topraklama ölçümlerinin yılda bir kez periyodik bakımlarının yaptırılması gerektiği görüldü.
- Sitenin yangın söndürme sistemleri ile ilgili yılda bir periyodik bakımın mühendisler tarafından yaptırılması gerektiğinin belirtildiği görüldü.

GÜVENLİK HİZMETLERİ YÖNÜNDEN

1. Devriye tur kalemi 17 Adet devriye butonun tamamının aktif çalıştığı, devriye dökümünden görüldü.
2. Vardiya listesinin güncel olduğu tespit edildi ve imzalı çalışma çizelgesi görüldü.
3. Yapılan kontrollerde 23.09.2026 tarihli devriye atılmadığı raporlanmış olmasına rağmen Günlük raporda durum hakkında bilgi verilmediği görüldü.

SÖZLEŞMELER

PRAXİS SMMM Anonim Şti.	**26.01.2026- 31.12.2026**
İş Sağlığı ve Güvenliği Danışmanlık Sözleşmesi	İş güvenliği Ek protokol yapıldı sözleşme 17.03.2026 ÜÇYILDIZ OSGB bir yıl uzatıldı
Ortak Alan Sigortası	**18.08.2026-18.08.2027 olduğu görüldü.**
Kazan Bakım Sözleşmesi	**01.05.2026-30.04.2027 (ŞEREF YETMİŞBİR)**
Isı Ölçer-Kalorimetre Sayacı Okuma Ve Faturalandırma Söz.	**01.02.2026\01.02.2027**
Yangın İhbar ve Algılama Bakım Sözleşmesi Servis Ücreti Karşılığı	**24.06.2026-24.06.2027 (İSMAİL HENDEN)**
Av. Abdullah ALPARSLAN	**01.02.2026-01.02.2027**
Asansör Bakım sözleşmesi	**01.03.2026-28.02.2027**
Emlak Yönetim A.Ş	**01.02.2025- 31.01.2027**
Özel Güvenlik Hizmet Sözleşmesi	**01.02.2026-31.01.2027**
Gamze TAŞGIN (Sosyal tesis kafeterya Sözleşmesi)	**01.09.2023-31.08.2026**
Kamera Sistemi Bakım Sözleşmesi	**01.02.2026-31.01.2027**
Haşere ilaçlama sözleşmesi	**01.02.2026-31.01.2027**
Elektrikli Şarj İstasyonu Alan Tahsis ve İşbirliği Sözleşmesi	**20.05.2024- 19.05.2030**
Yedi Emin Sözleşmesi(Araç Çekimi)	**24.06.2026-24.06.2027**

Banka ATM: Akbank, İş bankası, Finansbank, Garanti Bankası ve Vakıfbank ile yıllık sözleşmeler devam etmektedir. Yapı Kredi Bankası ile de yeni sözleşme imzalanmıştır.



TUZLA 1. ETAP 2. KISIM EMLAK KONUTLARI SİTE YÖNETİMİ

EMLAK YÖNETİM

8. Dönem Aidat İşletme Projesi

01/01/2026 - 30/09/2026 Tarihleri Arası Bütçeleşen ve Gerçekleşen Hesap Tablosu

Borç Türlerine Göre Bakiye Toplamları

m^2 PAYLI GİDERLER		Oca 2026	Şub 2026	Mar 2026	Nis 2026	May 2026	Haz 2026	Tem 2026	Ağu 2026	Eyl 2026	GENEL TOPLAM	GENEL TOPLAM YÜZDESİ	SEÇİLEN AYLAR TOPLAMI	SEÇİLEN AYLAR YÜZDESİ	BÜTÇE DURUMU
Temizlik Malzemesi Tüketim Giderleri	TAH	21.350,00 ₺	21.350,00 ₺	21.350,00 ₺	21.350,00 ₺	21.350,00 ₺	21.350,00 ₺	21.350,00 ₺	21.350,00 ₺	21.350,00 ₺	256.200,00 ₺	%77,80	192.150,00 ₺	%97,87	-
	FİİLİ	3.120,00 ₺	990,00 ₺	44.132,80 ₺	25.892,00 ₺	0,00 ₺	37.690,52 ₺	20.799,05 ₺	16.850,31 ₺	38.583,00 ₺	199.330,78 ₺		188.057,68 ₺		
Peyzaj Bakım, Malzeme ve İlaçlama Giderleri	TAH	45.532,36 ₺	45.532,36 ₺	45.532,36 ₺	45.532,36 ₺	45.532,36 ₺	45.532,36 ₺	45.532,36 ₺	45.532,36 ₺	45.532,36 ₺	546.388,32 ₺	%43,14	409.791,24 ₺	%48,35	-
	FİİLİ	12.000,00 ₺	15.000,00 ₺	15.000,00 ₺	32.221,78 ₺	17.425,74 ₺	21.248,58 ₺	27.000,00 ₺	43.247,74 ₺	15.000,00 ₺	235.724,24 ₺		198.143,84 ₺		
Peyzaj Alanları Sulama ve Blok Temizlik Su Tüketim Giderleri	TAH	5.625,00 ₺	5.625,00 ₺	5.625,00 ₺	5.625,00 ₺	5.625,00 ₺	5.625,00 ₺	5.625,00 ₺	5.625,00 ₺	5.625,00 ₺	67.500,00 ₺	%48,17	50.625,00 ₺	%57,36	-
	FİİLİ	2.993,00 ₺	3.327,00 ₺	2.664,00 ₺	2.228,00 ₺	3.750,00 ₺	2.928,00 ₺	4.098,00 ₺	3.658,00 ₺	3.393,00 ₺	32.517,00 ₺		29.039,00 ₺		
Elektrik, Sıhhi Tesisat, Mekanik Bakım / Onarım ve Sarf Giderleri	TAH	320.450,00 ₺	320.450,00 ₺	320.450,00 ₺	320.450,00 ₺	320.450,00 ₺	320.450,00 ₺	320.450,00 ₺	320.450,00 ₺	320.450,00 ₺	3.845.400,00 ₺	%110,27	2.884.050,00 ₺	%133,64	BÜTÇE AŞIMI
	FİİLİ	176.721,92 ₺	269.716,45 ₺	135.998,38 ₺	489.084,17 ₺	455.145,30 ₺	1.258.351,20 ₺	398.475,23 ₺	484.483,28 ₺	186.218,03 ₺	4.240.389,27 ₺		3.854.193,96 ₺		
Jeneratör Bakım / Onarım ve Yakıt Alımı Giderleri	TAH	30.900,00 ₺	30.900,00 ₺	30.900,00 ₺	30.900,00 ₺	30.900,00 ₺	30.900,00 ₺	30.900,00 ₺	30.900,00 ₺	30.900,00 ₺	370.800,00 ₺	%91,86	278.100,00 ₺	%121,19	BÜTÇE AŞIMI
	FİİLİ	0,00 ₺	96.000,00 ₺	0,00 ₺	0,00 ₺	95.016,00 ₺	0,00 ₺	56.400,00 ₺	0,00 ₺	89.604,00 ₺	340.620,00 ₺		337.020,00 ₺		
Asansör Periyodik Bakım / Onarım ve Sarf Giderleri	TAH	182.070,00 ₺	182.070,00 ₺	182.070,00 ₺	182.070,00 ₺	182.070,00 ₺	182.070,00 ₺	182.070,00 ₺	182.070,00 ₺	182.070,00 ₺	2.184.840,00 ₺	%48,44	1.638.630,00 ₺	%58,15	-
	FİİLİ	13.100,00 ₺	333.996,00 ₺	98.500,00 ₺	73.720,00 ₺	120.940,00 ₺	138.320,00 ₺	0,00 ₺	81.460,00 ₺	92.860,00 ₺	1.058.296,00 ₺		952.896,00 ₺		
Asansör Fenni Muayene Giderleri	TAH	22.950,00 ₺	22.950,00 ₺	22.950,00 ₺	22.950,00 ₺	22.950,00 ₺	22.950,00 ₺	22.950,00 ₺	22.950,00 ₺	22.950,00 ₺	275.400,00 ₺	%4,75	206.550,00 ₺	%6,34	-
	FİİLİ	0,00 ₺	13.090,44 ₺	0,00 ₺	0,00 ₺	0,00 ₺	0,00 ₺	0,00 ₺	0,00 ₺	0,00 ₺	13.090,44 ₺		13.090,44 ₺		
Diğer Çeşitli Giderler	TAH	50.576,75 ₺	50.576,75 ₺	50.576,75 ₺	50.576,75 ₺	50.576,75 ₺	50.576,75 ₺	50.576,75 ₺	50.576,75 ₺	50.576,75 ₺	606.921,00 ₺	%83,38	455.190,75 ₺	%100,24	BÜTÇE AŞIMI
	FİİLİ	7.865,98 ₺	15.787,97 ₺	25.081,11 ₺	347.801,57 ₺	10.756,47 ₺	19.777,88 ₺	8.446,80 ₺	11.864,88 ₺	8,898,22 ₺	506.024,28 ₺		456.280,88 ₺		
TOPLAM	TAH	679.454,11 ₺	679.454,11 ₺	679.454,11 ₺	679.454,11 ₺	679.454,11 ₺	679.454,11 ₺	679.454,11 ₺	679.454,11 ₺	679.454,11 ₺	8.153.449,32 ₺	% 81,27	6.115.086,99 ₺	% 98,59	-
	FİİLİ	215.800,90 ₺	747.907,86 ₺	321.376,29 ₺	970.947,52 ₺	703.033,51 ₺	1.478.316,18 ₺	515.219,08 ₺	641.564,21 ₺	434.556,25 ₺	6.625.992,01 ₺		6.028.721,80 ₺		

EŞİT PAYLI GİDERLER		Oca 2026	Şub 2026	Mar 2026	Nis 2026	May 2026	Haz 2026	Tem 2026	Ağu 2026	Eyl 2026	GENEL TOPLAM	GENEL TOPLAM YÜZDESİ	SEÇİLEN AYLAR TOPLAMI	SEÇİLEN AYLAR YÜZDESİ	BÜTÇE DURUMU
Personel Maaş Ücreti	TAH	1.830.746,88 ₺	1.830.746,88 ₺	1.830.746,88 ₺	1.830.746,88 ₺	1.830.746,88 ₺	1.830.746,88 ₺	1.830.746,88 ₺	1.830.746,88 ₺	1.830.746,88 ₺	21.968.962,56 ₺	%77,36	16.476.721,92 ₺	%103,15	BÜTÇE AŞIMI
	FİİLİ	1.801.130,53 ₺	1.751.789,74 ₺	1.930.178,47 ₺	1.824.679,92 ₺	2.200.731,02 ₺	1.837.666,82 ₺	1.868.574,43 ₺	1.909.051,21 ₺	1.871.276,75 ₺	16.995.078,89 ₺		16.995.078,89 ₺		
Kıdem	TAH	95.088,20 ₺	95.088,20 ₺	95.088,20 ₺	95.088,20 ₺	95.088,20 ₺	95.088,20 ₺	95.088,20 ₺	95.088,20 ₺	95.088,20 ₺	1.141.058,36 ₺	%49,73	855.793,77 ₺	%66,30	-
	FİİLİ	0,00 ₺	275.124,46 ₺	0,00 ₺	0,00 ₺	0,00 ₺	0,00 ₺	0,00 ₺	292.277,83 ₺	0,00 ₺	567.402,29 ₺		567.402,29 ₺		
İş Elbisesi	TAH	20.166,67 ₺	20.166,67 ₺	20.166,67 ₺	20.166,67 ₺	20.166,67 ₺	20.166,67 ₺	20.166,67 ₺	20.166,67 ₺	20.166,67 ₺	242.000,00 ₺	%20,63	181.500,00 ₺	%27,50	-
	FİİLİ	0,00 ₺	0,00 ₺	6.523,00 ₺	0,00 ₺	35.244,00 ₺	4.488,00 ₺	0,00 ₺	0,00 ₺	3.663,00 ₺	49.918,00 ₺		49.918,00 ₺		
Güvenlik	TAH	1.280.500,00 ₺	1.280.500,00 ₺	1.280.500,00 ₺	1.280.500,00 ₺	1.280.500,00 ₺	1.280.500,00 ₺	1.280.500,00 ₺	1.280.500,00 ₺	1.280.500,00 ₺	15.366.000,00 ₺	%0,00	11.524.500,00 ₺	%93,20	-
	FİİLİ	0,00 ₺	2.158.798,90 ₺	1.240.530,50 ₺	1.219.515,50 ₺	1.186.151,90 ₺	1.199.681,90 ₺	1.191.563,90 ₺	1.269.202,45 ₺	1.275.091,92 ₺	10.740.536,97 ₺		10.740.536,97 ₺		
Hukuk Müşavirlik Hizmetleri	TAH	26.000,00 ₺	26.000,00 ₺	26.000,00 ₺	26.000,00 ₺	26.000,00 ₺	26.000,00 ₺	26.000,00 ₺	26.000,00 ₺	26.000,00 ₺	312.000,00 ₺	%82,93	234.000,00 ₺	%99,52	-
	FİİLİ	25.875,00 ₺	25.875,00 ₺	25.875,00 ₺	25.875,00 ₺	25.875,00 ₺	25.875,00 ₺	25.875,00 ₺	25.875,00 ₺	25.875,00 ₺	258.750,00 ₺		232.875,00 ₺		
Tebligat ve Sigorta Giderleri	TAH	58.415,00 ₺	58.415,00 ₺	58.415,00 ₺	58.415,00 ₺	58.415,00 ₺	58.415,00 ₺	58.415,00 ₺	58.415,00 ₺	58.415,00 ₺	700.980,00 ₺	%85,76	525.735,00 ₺	%114,35	BÜTÇE AŞIMI
	FİİLİ	800,00 ₺	0,00 ₺	0,00 ₺	8.750,00 ₺	0,00 ₺	0,00 ₺	0,00 ₺	591.624,46 ₺	0,00 ₺	601.174,46 ₺		601.174,46 ₺		
Ulaşım Gideri	TAH	7.500,00 ₺	7.500,00 ₺	7.500,00 ₺	7.500,00 ₺	7.500,00 ₺	7.500,00 ₺	7.500,00 ₺	7.500,00 ₺	7.500,00 ₺	90.000,00 ₺	%114,80	67.500,00 ₺	%140,36	BÜTÇE AŞIMI
	FİİLİ	6.412,31 ₺	12.250,00 ₺	4.488,48 ₺	23.500,00 ₺	7.947,56 ₺	22.581,90 ₺	9.760,02 ₺	2.406,19 ₺	5.397,13 ₺	103.319,67 ₺		94.743,59 ₺		
Site Yönetim Ofis / Büro Gideri	TAH	24.188,00 ₺	24.188,00 ₺	24.188,00 ₺	24.188,00 ₺	24.188,00 ₺	24.188,00 ₺	24.188,00 ₺	24.188,00 ₺	24.188,00 ₺	290.261,00 ₺	%71,57	217.695,75 ₺	%86,53	-
	FİİLİ	31.263,81 ₺	39.443,63 ₺	30.669,71 ₺	22.099,18 ₺	19.436,32 ₺	13.622,97 ₺	7.112,42 ₺	17.844,89 ₺	6.886,51 ₺	207.731,18 ₺		188.379,44 ₺		
Yönetim Hizmet Gideri	TAH	113.471,00 ₺	113.471,00 ₺	113.471,00 ₺	113.471,00 ₺	113.471,00 ₺	113.471,00 ₺	113.471,00 ₺	113.471,00 ₺	113.471,00 ₺	1.361.655,92 ₺	%80,71	1.021.241,94 ₺	%96,57	-
	FİİLİ	84.156,73 ₺	112.754,27 ₺	112.754,27 ₺	112.754,27 ₺	112.754,27 ₺	112.754,27 ₺	112.754,27 ₺	112.754,27 ₺	112.754,27 ₺	1.098.945,16 ₺		986.190,89 ₺		
TOPLAM	TAH	3.456.075,75 ₺	3.456.075,75 ₺	3.456.075,75 ₺	3.456.075,75 ₺	3.456.075,75 ₺	3.456.075,75 ₺	3.456.075,75 ₺	3.456.075,75 ₺	3.456.075,75 ₺	41.472.917,84 ₺	% 73,84	31.104.688,38 ₺	%97,92	-
	FİİLİ	1.949.638,38 ₺	4.376.036,00 ₺	3.351.019,43 ₺	3.237.173,87 ₺	3.588.140,07 ₺	3.216.670,86 ₺	3.215.640,04 ₺	4.221.036,30 ₺	3.300.944,58 ₺	30.622.856,62 ₺		30.456.299,53 ₺		

		Oca 2026	Şub 2026	Mar 2026	Nis 2026	May 2026	Haz 2026	Tem 2026	Ağu 2026	Eyl 2026	12 AYLIK TOPLAM	12 AYLIK	9 AYLIK TOPLAM	9 AYLIK	BÜTÇE DURUMU
GENEL TOPLAM	TAH	4.135.529,86 ₺	4.135.529,86 ₺	4.135.529,86 ₺	4.135.529,86 ₺	4.135.529,86 ₺	4.135.529,86 ₺	4.135.529,86 ₺	4.135.529,86 ₺	4.135.529,86 ₺	49.626.367,16 ₺	% 75,06	37.219.775,37 ₺	%98,03	-
	FİİLİ	2.165.439,28 ₺	5.123.943,86 ₺	3.672.395,72 ₺	4.208.121,39 ₺	4.291.173,58 ₺	4.694.987,04 ₺	3.730.859,12 ₺	4.862.600,51 ₺	3.735.500,83 ₺	37.248.848,63 ₺		36.485.021,33 ₺		
FARK	TAH	1.970.090,58 ₺	-988.414,00 ₺	463.134,14 ₺	-72.591,53 ₺	-155.643,72 ₺	-559.457,18 ₺	404.670,74 ₺	-727.070,65 ₺	400.029,03 ₺					
KÜMÜLATİF FARK TOPLAMI	FİİLİ	1.970.090,58 ₺	981.676,58 ₺	1.444.810,72 ₺	1.372.219,19 ₺	1.216.575,47 ₺	657.118,29 ₺	1.061.789,03 ₺	334.718,38 ₺	734.747,41 ₺					

AÇIKLAMALAR

1. Hesap tablosunda yer alan veriler rapor tarihindeki kayıtları esas alır.
2. Bütçeleşen ve Gerçekleşen Hesap Tablosu bilgilendirme amaçlıdır.
3. Aidat Bütçesine Transfer, Doğalgaz Kullanım Avans Bedeli Dahil Edilmiştir.
4. Rapor Toplamları Genel ve Aylık olarak listelenmiştir.
5. Kurum Kayıtları Esas Kabul Edilir.

01/01/2010 - 30/09/2026 TARİHLERİ ARASI MALİ DURUM HESAP VAZİYETİ

ALACAKLAR	21.460.997,00 ₺
102 - BANKALAR	**7.353.616,09 ₺**
102.02 - HALKBANK	7.353.616,09 ₺
102.02.01 - HALKBANK HALKBANK KULLANIM	7.353.616,09 ₺
108 - DİĞER HAZIR DEĞERLER	**5.001.018,01 ₺**
108.03 - HALKBANK	5.001.018,01 ₺
108.03.01 - HALKBANK HALKBANK TEK ÇEKİM POS	5.001.018,01 ₺
120 - ALICILAR	**5.464.092,64 ₺**
120.01 - ALICILAR	5.464.092,64 ₺
128 - ŞÜPHELİ TİCARİ ALACAKLAR	**544.621,48 ₺**
128.01 - ŞÜPHELİ TİCARİ ALACAKLAR	544.621,48 ₺
134 - BİLİNMEYEN ÖDEMELER	**19.500,00 ₺**
134.01 - BİLİNMEYEN ÖDEMELER	19.500,00 ₺
136 - DİĞER ÇEŞİTLİ ALACAKLAR	**266.860,09 ₺**
136.02 - DİGİ İLETİŞİM PAZARLAMA SAN. VE DIŞ TİC. LTD.ŞTİ.	16.830,00 ₺
136.32 - TUGAY SELAMET	0,02 ₺
136.35 - İSTANBUL ANADOLU 2. İCRA MÜDÜRLÜĞÜ	30,00 ₺
136.63 - KARTAL 28.NOTERLİĞİ	0,07 ₺
136.64 - HAFİZE ÖZDEMİR	250.000,00 ₺
194 - HUKUK BÜROSU İŞ AVANSLARI	**2.198,02 ₺**
194.04 - ABDULLAH ALPARSLAN	2.198,02 ₺
226 - VERİLEN DEPOZİTO VE TEMİNATLAR	**582.379,38 ₺**
226.01 - İSKİ	20.764,93 ₺
226.02 - İGDAŞ	512.966,48 ₺
226.03 - ENERJİSA TOROSLAR ELEKTRİK PERAKENDE SATIŞ A.Ş.	48.647,97 ₺
255 - DEMİRBAŞLAR	**2.001.657,15 ₺**
255.01 - AÇILIŞ DEMİRBAŞLARI	237.353,37 ₺
255.01.02 - HP PRO B5H26ES WİN8 KASA	2.931,82 ₺
255.01.03 - HP C0Y48EA G6 WİN8 LAPTOP	1.446,86 ₺
255.01.04 - OKI MB451DN LASER YAZICI	452,88 ₺
255.01.05 - LEON MASA TAKIMI 180 LİK	964,06 ₺
255.01.06 - MİNİ MONO MÜDÜR SANDALYE	129,80 ₺
255.01.07 - MİNİ MONO MİSAFİR SANDALYE	236,00 ₺
255.01.08 - LAMİNAT MASA 140*73	401,20 ₺
255.01.09 - LAMİNAT MASA 80*73	188,80 ₺
255.01.10 - LAMİNAT KESON ÇEKMECE	151,04 ₺
255.01.11 - LAMİNAT KÜTÜPHANE 180*80	525,10 ₺
255.01.12 - MİNİ MONO SANDALYE	224,20 ₺
255.01.13 - FORM SANDALYE	188,80 ₺
255.01.14 - KESON LUX ÇEKMECE	66,08 ₺
255.01.15 - POLYESTER STORE PERDE	2.528,00 ₺
255.01.16 - HS ÇAY MAKİNASI	169,90 ₺
255.01.17 - EMİNÇELİK KLASİK OCAK	80,00 ₺
255.01.18 - LENOVO E72 W7PRO KASA	1.812,83 ₺
255.01.19 - 18,5 ACER SİYAH LED MONİTÖR	265,88 ₺
255.01.20 - 1005B FORM ÜÇLÜ SANDALYE	5.175,48 ₺
255.01.21 - SAMSUNG ST150F SİYAH FOTOĞRAF MAKİNASI	249,00 ₺
255.01.22 - 5M BAYRAK DİREĞİ	590,00 ₺
255.01.23 - 5,5METRE BAYRAK DİREĞİ	354,00 ₺
255.01.24 - KLİMA 182410 A SEER C/O INVERT ARÇELİK	4.100,00 ₺
255.01.25 - 1.3 MPX IP GECE GÖRÜŞLÜ KAMERA	1.576,96 ₺
255.01.26 - 4 KANAL NVR KAYIT CİHAZI	545,87 ₺
255.01.27 - 500 GB HDD (HARD DİSK)	157,69 ₺
255.01.28 - 18 " MONİTÖR	272,93 ₺

BORÇLAR	11.908.739,31 ₺
194 - HUKUK BÜROSU İŞ AVANSLARI	**7.003,32 ₺**
194.02 - AV. İBRAHİM HALİL TARAK	7.003,32 ₺
195 - PERSONEL İŞ AVANSLARI	**5.845,05 ₺**
195.01 - SİTE PERSONELLERİ	5.845,05 ₺
195.01.03 - BÜŞRA SÜZGÜN	5.845,05 ₺
228 - VERİLEN DEPOZİTO VE TEMİNATLAR KARŞILIĞI	**582.379,38 ₺**
228.01 - İSKİ	20.764,93 ₺
228.02 - İGDAŞ	512.966,48 ₺
228.03 - ENERJİSA TOROSLAR ELEKTRİK PERAKENDE SATIŞ A.Ş.	48.647,97 ₺
257 - BİRİKMİŞ AMORTİSMANLAR	**2.001.657,15 ₺**
257.01 - AÇILIŞ DEMİRBAŞLARI	237.353,37 ₺
257.01.02 - HP PRO B5H26ES WİN8 KASA	2.931,82 ₺
257.01.03 - HP C0Y48EA G6 WİN8 LAPTOP	1.446,86 ₺
257.01.04 - OKI MB451DN LASER YAZICI	452,88 ₺
257.01.05 - LEON MASA TAKIMI 180 LİK	964,06 ₺
257.01.06 - MİNİ MONO MÜDÜR SANDALYE	129,80 ₺
257.01.07 - MİNİ MONO MİSAFİR SANDALYE	236,00 ₺
257.01.08 - LAMİNAT MASA 140*73	401,20 ₺
257.01.09 - LAMİNAT MASA 80*73	188,80 ₺
257.01.10 - LAMİNAT KESON ÇEKMECE	151,04 ₺
257.01.11 - LAMİNAT KÜTÜPHANE 180*80	525,10 ₺
257.01.12 - MİNİ MONO SANDALYE	224,20 ₺
257.01.13 - FORM SANDALYE	188,80 ₺
257.01.14 - KESON LUX ÇEKMECE	66,08 ₺
257.01.15 - POLYESTER STORE PERDE	2.528,00 ₺
257.01.16 - HS ÇAY MAKİNASI	169,90 ₺
257.01.17 - EMİNÇELİK KLASİK OCAK	80,00 ₺
257.01.18 - LENOVO E72 W7PRO KASA	1.812,83 ₺
257.01.19 - 18,5 ACER SİYAH LED MONİTÖR	265,88 ₺
257.01.20 - 1005B FORM ÜÇLÜ SANDALYE	5.175,48 ₺
257.01.21 - SAMSUNG ST150F SİYAH FOTOĞRAF MAKİNASI	249,00 ₺
257.01.22 - 5M BAYRAK DİREĞİ	590,00 ₺
257.01.23 - 5,5METRE BAYRAK DİREĞİ	354,00 ₺
257.01.24 - KLİMA 182410 A SEER C/O INVERT ARÇELİK	4.100,00 ₺
257.01.25 - 1.3 MPX IP GECE GÖRÜŞLÜ KAMERA	1.576,96 ₺
257.01.26 - 4 KANAL NVR KAYIT CİHAZI	545,87 ₺
257.01.27 - 500 GB HDD (HARD DİSK)	157,69 ₺
257.01.28 - 18 " MONİTÖR	272,93 ₺
257.01.29 - AVENİR AV-NVR04 KAYIT CİHAZI	920,40 ₺
257.01.30 - AVENİR AV-3220A KAMERA	920,40 ₺
257.01.31 - 4 TB HARDDİSK	1.505,68 ₺
257.01.32 - EPSON EH-TW5100 PROJEKSİYON CİHAZI	2.000,00 ₺
257.01.33 - PARMAK İZİ OKUYUCU	802,40 ₺
257.01.34 - MAKİTA DARBELİ VİDALAMA MATKAP	530,00 ₺
257.01.35 - KOMBİNE ANAHTAR TAKIMI 21Lİ	231,00 ₺
257.01.36 - AÇIK AĞIZ ANAHTAR TAKIMI 10LU	49,90 ₺
257.01.37 - TURKWELD KAYNAK MAKİNASI 200 AMPER	455,00 ₺
257.01.38 - MAKİTA 115 MM AVUÇ TAŞLAMA	136,07 ₺
257.01.39 - VİRA PLASTİK BORU KAYNAK MAKİNASI F2000	114,00 ₺
257.01.40 - VİRA PLASTİK BORU KAYNAK MAKİNASI FL200	114,00 ₺
257.01.41 - ALTI KÖŞE LOKMA TAKIMI 18 Lİ	293,00 ₺
257.01.42 - MAKİTA KIRICI DELİCİ HR 2470	360,00 ₺
257.01.43 - SEYYAR MAKARALI KABLO 3*1,5 30MT	73,70 ₺

255.01.30 - AVENİR AV-3220A KAMERA	920,40 ₺
255.01.31 - 4 TB HARDDİSK	1.505,68 ₺
255.01.32 - EPSON EH-TW5100 PROJEKSİYON CİHAZI	2.000,00 ₺
255.01.33 - PARMAK İZİ OKUYUCU	802,40 ₺
255.01.34 - MAKİTA DARBELİ VİDALAMA MATKAP	530,00 ₺
255.01.35 - KOMBİNE ANAHTAR TAKIMI 21Lİ	231,00 ₺
255.01.36 - AÇIK AĞIZ ANAHTAR TAKIMI 10LU	49,90 ₺
255.01.37 - TURKWELD KAYNAK MAKİNASI 200 AMPER	455,00 ₺
255.01.38 - MAKİTA 115 MM AVUÇ TAŞLAMA	136,07 ₺
255.01.39 - VİRA PLASTİK BORU KAYNAK MAKİNASI F2000	114,00 ₺
255.01.40 - VİRA PLASTİK BORU KAYNAK MAKİNASI FL200	114,00 ₺
255.01.41 - ALTI KÖŞE LOKMA TAKIMI 18 Lİ	293,00 ₺
255.01.42 - MAKİTA KIRICI DELİCİ HR 2470	360,00 ₺
255.01.43 - SEYYAR MAKARALI KABLO 3*1,5 30MT.	73,70 ₺
255.01.44 - VİRA PLASTİK BORU KESME MAKASI 75MM.	148,00 ₺
255.01.45 - PLASTİK BORU KAYNAK MAKİNASI KÜÇÜK	114,00 ₺
255.01.46 - MANO METAL KİLİTLİ TAKIM ÇANTASI	56,70 ₺
255.01.47 - İKİ PARÇALI PLATFORMLU ALÜMİNYUM İSKELE 2X4.0 M.	1.947,00 ₺
255.01.48 - BOSCH KIRICI DELİCİ MATKAP	2.348,20 ₺
255.01.49 - ÇALIŞ EL ARABASI	306,80 ₺
255.01.50 - ECCOAİR LW-2501 50LT KOMPRESÖR	590,00 ₺
255.01.51 - DALGIÇ POMPA TEMI	299,90 ₺
255.01.52 - PPRC BORU MAKASI 50-75MM	250,16 ₺
255.01.53 - YÖNLENDİRME TABELASI	708,00 ₺
255.01.54 - 240 LIK ÇÖP KONTEYNERİ	15.709,50 ₺
255.01.55 - 9+1 BASAMAK PROFİL MERDİVEN	693,84 ₺
255.01.56 - YÖNLENDİRME TABELASI BÜYÜK	672,60 ₺
255.01.57 - KIVIRCIK PASPAS	2.985,99 ₺
255.01.58 - PASPAS ARABASI KROM ÇİFT KOVALI	17.309,90 ₺
255.01.59 - ÇÖP ARABASI 240 LT	1.129,26 ₺
255.01.60 - TABELA KUTU HARF LAMPLEKS 2CM 30*30 (0,36 M2)	383,50 ₺
255.01.61 - TABELA KAYAN YAZI LED KIRMIZI 32*160	1.770,00 ₺
255.01.62 - ÇİM BİÇME MAKİNASI	1.250,80 ₺
255.01.63 - BİSİKLET PLATFORMU	7.965,00 ₺
255.01.64 - MOTOSİKLET PARK YERİ	295,00 ₺
255.01.66 - İLAÇLAMA MOTORU BENZİNLİ MAX-EKSTRA QL-900	255,00 ₺
255.01.67 - ENGELLİ YÜRÜYÜŞ RAMPASI	2.006,00 ₺
255.01.68 - OTOPARK İNİŞ MERDİVENİ	1.500,00 ₺
255.01.69 - OLEO-MAC HC 265XP ÇİT BUDAMA MAKİNE	1.900,00 ₺
255.01.70 - OLEO-MAC GSH51 MOTORLU TESTERE	670,00 ₺
255.01.71 - OLEO-MAC BC 240 D TIRPAN	1.350,00 ₺
255.01.72 - OLEO-MAC BC 240 D CİT BİÇME APARATI	1.100,00 ₺
255.01.73 - OLEO-MAC BC 240 D YÜKSEK DAL KESME TESTERE	1.350,00 ₺
255.01.74 - OLEO-MAC BC 240 D UZATMA ŞAFTI	220,00 ₺
255.01.75 - YAYA GİRİŞ-ÇIKIŞ TURNİKE SİSTEMLERİNİN KURULMASI	26.727,00 ₺
255.01.76 - SİTE ETRAFININ ÇEVRİLMESİ-BARİYER-JİLETLİ TEL ÇEV.	13.944,06 ₺
255.01.77 - MOTİF KAPLAMA OTOMATİK DEMİR KAPI	1.829,00 ₺
255.01.78 - EKO GÜVENLİK KABİNİ 115*120	1.180,00 ₺
255.01.79 - FAAC B-680H HİDROLİK BARİYER KİTİ	24.662,00 ₺
255.01.80 - TEK SENPANTİN BOYLER 500LT.	51.810,01 ₺
255.01.81 - AKS PASLANMAZ VİP TURNİKE 75 CM	5.852,80 ₺
255.01.82 - AKTÜEL VİP VİP TURNİKE 90 CM	6.348,40 ₺
255.01.83 - 18.5 LED SİYAH MONİTÖR	405,22 ₺
255.01.84 - CANON IX6850 YAZICI	1.399,00 ₺
255.01.85 - KAAN T-100B BENZİNL,İ İLAÇLAMA MAKİNASI	1.620,00 ₺
255.03 - DEMİRBAŞ GİDERLERİ	1.764.303,78 ₺

257.01.45 - PLASTİK BORU KAYNAK MAKİNASI KÜÇÜK	114,00 ₺
257.01.46 - MANO METAL KİLİTLİ TAKIM ÇANTASI	56,70 ₺
257.01.47 - İKİ PARÇALI PLATFORMLU ALÜMİNYUM İSKELE 2X4.0 M.	1.947,00 ₺
257.01.48 - BOSCH KIRICI DELİCİ MATKAP	2.348,20 ₺
257.01.49 - ÇALIŞ EL ARABASI	306,80 ₺
257.01.50 - ECCOAİR LW-2501 50LT KOMPRESÖR	590,00 ₺
257.01.51 - DALGIÇ POMPA TEMI	299,90 ₺
257.01.52 - PPRC BORU MAKASI 50-75MM	250,16 ₺
257.01.53 - YÖNLENDİRME TABELASI	708,00 ₺
257.01.54 - 240 LIK ÇÖP KONTEYNERİ	2.839,50 ₺
257.01.55 - 9+1 BASAMAK PROFİL MERDİVEN	693,84 ₺
257.01.56 - YÖNLENDİRME TABELASI BÜYÜK	672,60 ₺
257.01.57 - KIVIRCIK PASPAS	2.985,99 ₺
257.01.58 - PASPAS ARABASI KROM ÇİFT KOVALI	3.899,90 ₺
257.01.59 - ÇÖP ARABASI 240 LT	1.129,26 ₺
257.01.60 - TABELA KUTU HARF LAMPLEKS 2CM 30*30 (0,36 M2)	383,50 ₺
257.01.61 - TABELA KAYAN YAZI LED KIRMIZI 32*160	1.770,00 ₺
257.01.62 - ÇİM BİÇME MAKİNASI	1.250,80 ₺
257.01.63 - BİSİKLET PLATFORMU	7.965,00 ₺
257.01.64 - MOTOSİKLET PARK YERİ	295,00 ₺
257.01.66 - İLAÇLAMA MOTORU BENZİNLİ MAX-EKSTRA QL-900	255,00 ₺
257.01.67 - ENGELLİ YÜRÜYÜŞ RAMPASI	2.006,00 ₺
257.01.68 - OTOPARK İNİŞ MERDİVENİ	1.500,00 ₺
257.01.69 - OLEO-MAC HC 265XP ÇİT BUDAMA MAKİNE	1.900,00 ₺
257.01.70 - OLEO-MAC GSH51 MOTORLU TESTERE	670,00 ₺
257.01.71 - OLEO-MAC BC 240 D TIRPAN	1.350,00 ₺
257.01.72 - OLEO-MAC BC 240 D CİT BİÇME APARATI	1.100,00 ₺
257.01.73 - OLEO-MAC BC 240 D YÜKSEK DAL KESME TESTERE	1.350,00 ₺
257.01.74 - OLEO-MAC BC 240 D UZATMA ŞAFTI	220,00 ₺
257.01.75 - YAYA GİRİŞ-ÇIKIŞ TURNİKE SİSTEMLERİNİN KURULMASI	26.727,00 ₺
257.01.76 - SİTE ETRAFININ ÇEVRİLMESİ-BARİYER-JİLETLİ TEL ÇEV.	13.944,06 ₺
257.01.77 - MOTİF KAPLAMA OTOMATİK DEMİR KAPI	1.829,00 ₺
257.01.78 - EKO GÜVENLİK KABİNİ 115*120	1.180,00 ₺
257.01.79 - FAAC B-680H HİDROLİK BARİYER KİTİ	24.662,00 ₺
257.01.80 - TEK SENPANTİN BOYLER 500LT.	51.810,01 ₺
257.01.81 - AKS PASLANMAZ VİP TURNİKE 75 CM	5.852,80 ₺
257.01.82 - AKTÜEL VİP VİP TURNİKE 90 CM	6.348,40 ₺
257.01.83 - 18.5 LED SİYAH MONİTÖR	405,22 ₺
257.01.84 - CANON IX6850 YAZICI	1.399,00 ₺
257.01.85 - KAAN T-100B BENZİNL,İ İLAÇLAMA MAKİNASI	1.620,00 ₺
257.01.86 - 240 LIK ÇÖP KONTEYNERİ	12.870,00 ₺
257.01.87 - PASPAS ARABASI KROM ÇİFT KOVALI	13.410,00 ₺
257.03 - BİRİKMİŞ DEMİRBAŞ AMORTİSMAN GİDERLERİ	1.764.303,78 ₺
257.03.01 - 969089 - 17/10/2019 - MERKEZİ TV SİSTEM ODASINA KLİMA ALIMI (VESTEL INVERTER 18 A++ KLİMA)	3.209,00 ₺
257.03.02 - EKA2020000000368 - 30/01/2020 - 500 LT TEK SERPANTİNLİ BOYLER ALIMI(MERKEZİ SIHHİ SICAK SU -ISITMA SİSTEMİ İÇİN)	44.250,00 ₺
257.03.03 - 19530 - 09/01/2020 - TEMİZLİK İÇİN BLOK GÖREVLİLERİNİ MERDİVEN ALIMI	715,00 ₺
257.03.04 - HDD20200000003924 - 08/05/2020 - ÜRÜN HEPSİBURADA ÜZERİNDEN ALINDI	2.929,60 ₺
257.03.05 - 0003775 - 08/12/2020 - EPSON L1300 ORJİNAL TANKLI A3 YAZICI ALIM BEDELİ (RENKLİ)	3.290,00 ₺
257.03.06 - LAK2020000003997 - 22/12/2020 - EİNHELL AKÜLÜ DARBELİ MATKAP ALIM BEDELİ (TEKNİK İŞLERDE KULLANILMASI İÇİN)	2.700,00 ₺
257.03.07 - N012020000000987 - 28/12/2020 - TEKNİK İŞLER İÇİN ŞARJLI	1.193,00 ₺
257.03.08 - SVA2021000000206 - 25/01/2021 - BOYLER ALIM BEDELİ (ARIZALANAN BOYLERLERİN YERİNE)	54.000,00 ₺
257.03.10 - GIB2020000000059 - 14/12/2020 - GÜVENLİK A VE B MOBALARINA TELEFON MAKİNESİ ALIM BEDELİ (ASANSÖR İÇİ HABERLEŞME VE DİAFON HABERLEŞME SİSTEMİ İÇİN)	1.085,60 ₺
257.03.11 - N012021000000121 - 23/02/2021 - DAHUA IPC-HDBW4231F-M-0280 DOME KAMERA VE 32	11.522,20 ₺

A++ KLİMA)

255.03.02 - EKA2020000000368 - 30/01/2020 - 500 LT TEK SERPANTİNLİ BOYLER ALIMI(MERKEZİ SIHHİ SICAK SU -ISITMA SİSTEMİ İÇİN)	44.250,00 ₺
255.03.03 - 19530 - 09/01/2020 - TEMİZLİK İÇİN BLOK GÖREVLİLERİNİ MERDİVEN ALIMI	715,00 ₺
255.03.04 - HDD2020000003924 - 08/05/2020 - ÜRÜN HEPSİBURADA ÜZERİNDEN ALINDI	2.929,60 ₺
255.03.05 - 0003775 - 08/12/2020 - EPSON L1300 ORJİNAL TANKLI A3 YAZICI ALIM BEDELİ (RENKLİ)	3.290,00 ₺
255.03.06 - LAK2020000003997 - 22/12/2020 - EİNHELL AKÜLÜ DARBELİ MATKAP ALIM BEDELİ (TEKNİK İŞLERDE KULLANILMASI İÇİN)	2.700,00 ₺
255.03.07 - N012020000000987 - 28/12/2020 - TEKNİK İŞLER İÇİN ŞARJLI	1.193,00 ₺
255.03.08 - SVA2021000000206 - 25/01/2021 - BOYLER ALIM BEDELİ (ARIZALANAN BOYLERLERİN YERİNE)	54.000,00 ₺
255.03.10 - GIB2020000000059 - 14/12/2020 - GÜVENLİK A VE B MOBALARINA TELEFON MAKİNESİ ALIM BEDELİ (ASANSÖR İÇİ HABERLEŞME VE DİAFON HABERLEŞME SİSTEMİ İÇİN)	1.085,60 ₺
255.03.11 - N012021000000121 - 23/02/2021 - DAHUA IPC-HDBW4231F-M-0280 DOME KAMERA VE 32 KANAL NVR CİHAZ ALIMI (YÖNETİM BİNASI TOPLANTI VE KAMERA İZLEME ODASI İÇİN KAMERA	11.522,20 ₺
255.03.12 - NLM2021000002842 - 04/03/2021 - TEKNİK VE GÜVENLİK SORUMLUSU İÇİN AKILLI TELEFON ALIMI	3.478,00 ₺
255.03.13 - AS020210000001084 - 03/03/2021 - TEKNİK PERSONELLERİN KULLANIMI İÇİN EL ALETLERİ ALIM BEDELİ	649,00 ₺
255.03.14 - INT2021000000717 - 24/03/2021 - KAYNAK MAKİNESİ ALIM BEDELİ (TEKNİK İŞLERDE KULLANILMASI İÇİN)	1.678,05 ₺
255.03.15 - A-626363 - 26/03/2021 - OLİVETTİ 404 MF FOTOKOPİ MAKİNASI ALIMI	3.245,00 ₺
255.03.16 - GIB2021000000008 - 15/04/2021 - KAMELYA ALIM BEDELİ (PEYZAJ DÜZENLEME DİNLENME ALANLARI OLUŞTURULMASI İÇİN)	36.580,00 ₺
255.03.17 - MGA2021000000998 - 16/04/2021 - DAK170 MAKİNA MOTORU (A2-2 BLOK ASANSÖR MOTOR ARIZASI NEDENİYLE DEĞİŞİM)	15.871,00 ₺
255.03.18 - GIB2021000000198 - 30/04/2021 - CRI 5,5 KW 7,5 HP SU SOĞUTMALI MOTOR (B4-5 BLOK ARKASINDAKİ SONDAJ KUYU İÇİN)	5.723,00 ₺
255.03.19 - HRB2021000002701 - 21/05/2021 - TEKNİK İŞLER İÇİN TAŞLAMA MOTORU ALIMI	797,26 ₺
255.03.20 - GIB2021000000020 - 05/06/2021 - MAİNBOART KARTI VE LCD EKRAN KARTI ALIM BEDELİ (ARIZALI OLAN MAİNBOART KATI D4-1 BLOK YANGIN ALGILAMA SİSTEMİ İÇİN YENİSİNİN ALIMI VE B3-2 BLOK YANGIN ALGILAMA SİSTEMİ İÇİN LCD EKRAN KARTI	5.184,93 ₺
255.03.21 - GIB2021000000005 - 31/05/2021 - DİREK YAPTIRMA BEDELİ (B3-1 BLOK ARKASI KAMELYALARIN OLDUĞU BÖLGENİN AYDINLATMA VE İŞLERİ VE KAMERA TAKILMASI İÇİN	5.249,98 ₺
255.03.22 - N012021000000362 - 28/05/2021 - B3-1 BLOK ARKASI İLAVE KAMERA KURULUMU	9.147,36 ₺
255.03.23 - GIB2021000000308 - 13/07/2021 - TEKNİK İŞLER İÇİN TAŞLAMA MOTORU ALIMI	708,00 ₺
255.03.24 - A-25623 - 31/08/2021 - YEDEK ANAHTAR, BAREL ALIMI (YÖNETİM OFİSİ KAPI KİLİTLERİ VE İZELTAŞ 13 NUMARA CIRCIR ANAHTAR ALIM BEDELİ	100,00 ₺
255.03.25 - HDA2021000002270 - 06/09/2021 - D3-3 BLOK İSKİ SICAK SU2 SAYACI DEĞİŞİMİ İÇİN DN50 SU SAYACI ALIM BEDELİ	1.050,00 ₺
255.03.26 - N012021000000737 - 28/09/2021 - YÖNETİM OFİSİ KORİDOR KISMINA 1 ADET KAMERA VE SİTE ALANI İÇİ 3 ADET KAMERA ALIMI (B3-4 PARKTAN İNİŞ, CAMİ GEÇİŞ YOLUNA VE GÜVENLİK B NOKTASI ALANINA)	2.450,86 ₺
255.03.27 - N012021000000774 - 12/10/2021 - B4-6/B4-7 ARA PARKA İNİŞ ALANINA KAMERA ALIMI VE ALINAN DÖRT ADET KAMERALAR İÇİN ADAPTÖR ,BUAT ALIMI	577,02 ₺
255.03.28 - ALE2021000009395 - 19/10/2021 - 3" KANCA BORU MENGENE ALIM BEDELİ (PAFTA MAKİNESİYLE DİŞ AÇMA İŞLERİNİN YAPIMI İÇİN)	470,00 ₺
255.03.29 - ZE72021000436391 - 04/11/2021 - GÜVENLİK KULÜBELERİNE ISITICI PETEK ALIMI	1.358,00 ₺
255.03.30 - EAR2021000000295 - 15/10/2021 - ROTHENBERGER SUPER TRONİC 2000 ELEKTRİKLİ EL TİPİ PAFTA MAKİNESİ (DEMİR BORU HATLARININ TAMİRİNDE DİŞ AÇMA İÇİN	7.000,00 ₺
255.03.31 - A012021000343495 - 30/11/2021 - GÜVENLİK KULÜBELERİNE ISINMA İÇİN UFO ALIMI	229,90 ₺
255.03.32 - GIB2022000000004 - 17/01/2022 - 3 KOLLU PASLANMAZ BOY TURNİKE BEDELİ (C KAPISINDAKİ MOBANIN KALDIRILMASI İÇİN BOY TURNİKE YAPIM)	24.500,00 ₺
255.03.33 - ARV2022000000012 - 08/04/2022 - PPRC TESİSAT TAMİRLERİ İÇİN KAYNAK MAKİNESİ ALIMI	876,00 ₺
255.03.34 - A-15066 - 29/04/2022 - BİSİKLET PARKLARI YAPIMI İÇİN DEMİR KESME MAKİNESİ ALIMI	1.459,00 ₺
255.03.35 - N012022000000749 - 03/10/2022 - A KAPISI 5MT BARİYER SET DEĞİŞİMİ	15.000,00 ₺
255.03.36 - N012023000000604 - 03/07/2023 - OLEO MAC G53 TK ÇİM BİÇME MAKİNESİ ALIM BEDELİ	13.830,00 ₺
255.03.37 - DPE2024000000007 - 12/01/2024 - PENSAMPERMETRE VE GÜÇ KAYNAĞI ALIM BEDELİ (ORTAK ALAN ELEKTRİK ARIZA ONARIMLARI İÇİN)	1.104,00 ₺
255.03.38 - GIB2024000000003 - 05/03/2024 - BLOKLARINDAKİ ARIZALI BOYLERLERİN YERİNE YENİ VE YEDEK BOYLER ALIM BEDELİ	188.000,04 ₺
255.03.39 - KZC2024000000321 - 19/03/2024 - OFİS ÇALIŞMA SANDALYESİ	2.179,00 ₺
255.03.40 - KZC2024000000322 - 19/04/2024 - OFİS ÇALIŞMA SANDALYESİ	2.179,00 ₺
255.03.41 - TIS2024000000190 - 14/03/2024 - SC 403 KART OKUYUCU MONTAJ (GÜVENLİK PERSONELLERİ)VE 3 ADET KAMERA KURULUM SERVİS HİZMET BEDELİ	4.900,00 ₺
255.03.42 - AKA2024000000173 - 14/05/2024 - SLD 11 MODEL 3KVA UPS ALIM BEDELİ (TURNİKE SİSTEMLERİNİN ELEKTRİK KESİLDİĞİNDE ARIZAYA GEÇMEMSİ İÇİN)	22.572,00 ₺
255.03.43 - ET02024000000154 - 29/05/2024 - DİJİTAL PANEL (ZİL PANELİ) ALIM BEDELİ (İNTERKOM SİSTEMİ ARIZA ONARIMLARI İÇİN YEDEK PANEL)	6.888,00 ₺

257.03.12 - NLM2021000002842 - 04/03/2021 - TEKNİK VE GÜVENLİK SORUMLUSU İÇİN AKILLI TELEFON ALIMI	3.478,00 ₺
257.03.13 - AS020210000001084 - 03/03/2021 - TEKNİK PERSONELLERİN KULLANIMI İÇİN EL ALETLERİ ALIM BEDELİ	649,00 ₺
257.03.14 - INT2021000000717 - 24/03/2021 - KAYNAK MAKİNESİ ALIM BEDELİ (TEKNİK İŞLERDE KULLANILMASI İÇİN)	1.678,05 ₺
257.03.15 - A-626363 - 26/03/2021 - OLİVETTİ 404 MF FOTOKOPİ MAKİNASI ALIMI	3.245,00 ₺
257.03.16 - GIB2021000000008 - 15/04/2021 - KAMELYA ALIM BEDELİ (PEYZAJ DÜZENLEME DİNLENME ALANLARI OLUŞTURULMASI İÇİN)	36.580,00 ₺
257.03.17 - MGA2021000000998 - 16/04/2021 - DAK170 MAKİNA MOTORU (A2-2 BLOK ASANSÖR MOTOR ARIZASI NEDENİYLE DEĞİŞİM)	15.871,00 ₺
257.03.18 - GIB2021000000198 - 30/04/2021 - CRI 5,5 KW 7,5 HP SU SOĞUTMALI MOTOR (B4-5 BLOK ARKASINDAKİ SONDAJ KUYU İÇİN)	5.723,00 ₺
257.03.19 - HRB2021000002701 - 21/05/2021 - TEKNİK İŞLER İÇİN TAŞLAMA MOTORU ALIMI	797,26 ₺
257.03.20 - GIB2021000000020 - 05/06/2021 - MAİNBOART KARTI VE LCD EKRAN KARTI ALIM BEDELİ (ARIZALI OLAN MAİNBOART KATI D4-1 BLOK YANGIN ALGILAMA SİSTEMİ İÇİN YENİSİNİN ALIMI VE B3-2 BLOK YANGIN ALGILAMA SİSTEMİ İÇİN LCD EKRAN KARTI	5.184,93 ₺
257.03.21 - GIB2021000000005 - 31/05/2021 - DİREK YAPTIRMA BEDELİ (B3-1 BLOK ARKASI KAMELYALARIN OLDUĞU BÖLGENİN AYDINLATMA VE İŞLERİ VE KAMERA TAKILMASI İÇİN	5.249,98 ₺
257.03.22 - N012021000000362 - 28/05/2021 - B3-1 BLOK ARKASI İLAVE KAMERA KURULUMU	9.147,36 ₺
257.03.23 - GIB2021000000308 - 13/07/2021 - TEKNİK İŞLER İÇİN TAŞLAMA MOTORU ALIMI	708,00 ₺
257.03.24 - A-25623 - 31/08/2021 - YEDEK ANAHTAR, BAREL ALIMI (YÖNETİM OFİSİ KAPI KİLİTLERİ VE İZELTAŞ 13 NUMARA CIRCIR ANAHTAR ALIM BEDELİ	100,00 ₺
257.03.25 - HDA2021000002270 - 06/09/2021 - D3-3 BLOK İSKİ SICAK SU2 SAYACI DEĞİŞİMİ İÇİN DN50 SU SAYACI ALIM BEDELİ	1.050,00 ₺
257.03.26 - N012021000000737 - 28/09/2021 - YÖNETİM OFİSİ KORİDOR KISMINA 1 ADET KAMERA VE SİTE ALANI İÇİ 3 ADET KAMERA ALIMI (B3-4 PARKTAN İNİŞ, CAMİ GEÇİŞ YOLUNA VE GÜVENLİK B NOKTASI ALANINA)	2.450,86 ₺
257.03.27 - N012021000000774 - 12/10/2021 - B4-6/B4-7 ARA PARKA İNİŞ ALANINA KAMERA ALIMI VE ALINAN DÖRT ADET KAMERALAR İÇİN ADAPTÖR ,BUAT ALIMI	577,02 ₺
257.03.28 - ALE2021000009395 - 19/10/2021 - 3" KANCA BORU MENGENE ALIM BEDELİ (PAFTA MAKİNESİYLE DİŞ AÇMA İŞLERİNİN YAPIMI İÇİN)	470,00 ₺
257.03.29 - ZE72021000436391 - 04/11/2021 - GÜVENLİK KULÜBELERİNE ISITICI PETEK ALIMI	1.358,00 ₺
257.03.30 - EAR2021000000295 - 15/10/2021 - ROTHENBERGER SUPER TRONİC 2000 ELEKTRİKLİ EL TİPİ PAFTA MAKİNESİ (DEMİR BORU HATLARININ TAMİRİNDE DİŞ AÇMA İÇİN	7.000,00 ₺
257.03.31 - A012021000343495 - 30/11/2021 - GÜVENLİK KULÜBELERİNE ISINMA İÇİN UFO ALIMI	229,90 ₺
257.03.32 - GIB2022000000004 - 17/01/2022 - 3 KOLLU PASLANMAZ BOY TURNİKE BEDELİ (C KAPISINDAKİ MOBANIN KALDIRILMASI İÇİN BOY TURNİKE YAPIM)	24.500,00 ₺
257.03.33 - ARV2022000000012 - 08/04/2022 - PPRC TESİSAT TAMİRLERİ İÇİN KAYNAK MAKİNESİ ALIMI	876,00 ₺
257.03.34 - A-15066 - 29/04/2022 - BİSİKLET PARKLARI YAPIMI İÇİN DEMİR KESME MAKİNESİ ALIMI	1.459,00 ₺
257.03.35 - N012022000000749 - 03/10/2022 - A KAPISI 5MT BARİYER SET DEĞİŞİMİ	15.000,00 ₺
257.03.36 - N012023000000604 - 03/07/2023 - OLEO MAC G53 TK ÇİM BİÇME MAKİNESİ ALIM BEDELİ	13.830,00 ₺
257.03.37 - DPE2024000000007 - 12/01/2024 - PENSAMPERMETRE VE GÜÇ KAYNAĞI ALIM BEDELİ (ORTAK ALAN ELEKTRİK ARIZA ONARIMLARI İÇİN)	1.104,00 ₺
257.03.38 - GIB2024000000003 - 05/03/2024 - BLOKLARINDAKİ ARIZALI BOYLERLERİN YERİNE YENİ VE YEDEK BOYLER ALIM BEDELİ	188.000,04 ₺
257.03.39 - KZC2024000000321 - 19/03/2024 - OFİS ÇALIŞMA SANDALYESİ	2.179,00 ₺
257.03.40 - KZC2024000000322 - 19/04/2024 - OFİS ÇALIŞMA SANDALYESİ	2.179,00 ₺
257.03.41 - TIS2024000000190 - 14/03/2024 - SC 403 KART OKUYUCU MONTAJ (GÜVENLİK PERSONELLERİ)VE 3 ADET KAMERA KURULUM SERVİS HİZMET BEDELİ	4.900,00 ₺
257.03.42 - AKA2024000000173 - 14/05/2024 - SLD 11 MODEL 3KVA UPS ALIM BEDELİ (TURNİKE SİSTEMLERİNİN ELEKTRİK KESİLDİĞİNDE ARIZAYA GEÇMEMSİ İÇİN)	22.572,00 ₺
257.03.43 - ET02024000000154 - 29/05/2024 - DİJİTAL PANEL (ZİL PANELİ) ALIM BEDELİ (İNTERKOM SİSTEMİ ARIZA ONARIMLARI İÇİN YEDEK PANEL)	6.888,00 ₺
257.03.44 - GIB2024000000010 - 08/07/2024 - SES SİSTEMİ ALIM BEDELİ (TOPLANTI VE ORGANNİZASYONLARDA KULLANILMASI İÇİN)	7.500,00 ₺
257.03.45 - TTA2024000000177 - 08/07/2024 - DAHUA IPC 4MP KAMERA ALIM BEDELİ (A KAPISI ÇIKIŞ BARİYER OKUMA SİSTEMİ İÇİN	5.945,40 ₺
257.03.46 - ET02024000000220 - 11/07/2024 - DİAFON SİSTEMİ KAT SANTRALİ YEDEK MALZEMESİ	2.940,00 ₺
257.03.48 - ELP2024000000042 - 17/07/2024 - HALKLA İLİŞKİLER PERSONELİ ŞİRKET TELEFONU ALIMI	4.650,00 ₺
257.03.49 - UCA2024000000904 - 09/08/2024 - ÇÖP TOPLAMA VE AĞIR İŞLERDE KULLANILMASI İÇİN ELEKTRİKLİ MOTOR ALIMI	79.500,00 ₺
257.03.50 - N012024000001949 - 26/09/2024 - EİNHELL TE AP KILIÇ TESTERE ALIM BEDELİ (ŞAFT TAMİRLERİNİN PİMAŞ KESME VE ÇEŞİTLİ TEKNİK İŞLERDE KULLANILMASI İÇİN)	4.960,00 ₺
257.03.51 - KRY2024000001337 - 20/11/2024 - TEKNİK İŞLERDE KULLANILMASI İÇİN A TİPİ SÜRGÜLÜ MERDİVEN ALIMI	5.311,65 ₺
257.03.52 - BLA2024000000181 - 28/11/2024 - DELL VOSTRO DİZ ÜSTÜ BİLGİSAYAR ALIM BEDELİ 3520 N1611PVNB3520U8U 16GB 512SSD 15,6"W11 (SİTE YÖNETİM MÜDÜRÜ KULLANIMI İÇİN DİZÜSTÜ BİLGİSAYAR)	18.000,00 ₺
257.03.53 - EAA2025000000009 - 12/02/2025 - KIVIRCIK PASPAS ALIM BEDELİ(BLOK GİRİŞLERİ EKSİK	4.320,00 ₺

ORGANNİZASYONLARDA KULLANILMASI İÇİN)	
255.03.45 - TTA2024000000177 - 08/07/2024 - DAHUA IPC 4MP KAMERA ALIM BEDELİ (A KAPISI ÇIKIŞ BARİYER OKUMA SİSTEMİ İÇİN	5.945,40 ₺
255.03.46 - ET02024000000220 - 11/07/2024 - DİAFON SİSTEMİ KAT SANTRALİ YEDEK MALZEMESİ	2.940,00 ₺
255.03.47 - ELP2024000000042 - 17/07/2024 - HALKLA İLİŞKİLER PERSONELİ ŞİRKET TELEFONU ALIMI	4.650,00 ₺
255.03.48 - UCA2024000000904 - 09/08/2024 - ÇÖP TOPLAMA VE AĞIR İŞLERDE KULLANILMASI İÇİN ELEKTRİKLİ MOTOR ALIMI	79.500,00 ₺
255.03.49 - N012024000001949 - 26/09/2024 - EİNHELL TE AP KILIÇ TESTERE ALIM BEDELİ (ŞAFT TAMİRLERİNİN PİMAŞ KESME VE ÇEŞİTLİ TEKNİK İŞLERDE KULLANILMASI İÇİN)	4.960,00 ₺
255.03.50 - KRY2024000001337 - 20/11/2024 - TEKNİK İŞLERDE KULLANILMASI İÇİN A TİPİ SÜRGÜLÜ MERDİVEN ALIMI	5.311,65 ₺
255.03.51 - BLA2024000000181 - 28/11/2024 - DELL VOSTRO DİZ ÜSTÜ BİLGİSAYAR ALIM BEDELİ 3520 N1611PVNB3520UBU 16GB 512SSD 15,6"W11 (SİTE YÖNETİM MÜDÜRÜ KULLANIMI İÇİN DİZÜSTÜ BİLGİSAYAR)	18.000,00 ₺
255.03.52 - EAA2025000000009 - 12/02/2025 - KIVIRCIK PASPAS ALIM BEDELİ(BLOK GİRİŞLERİ EKSİK KALAN YERLERİN TAMAMLANMASI İÇİN)	4.320,00 ₺
255.03.53 - EAA2025000000007 - 03/02/2025 - KIVIRCIK PASPAS ALIM BEDELİ (BLOK GİRİŞLERİNDEKİ KAYDIRMAZ KIVIRCIK PASPAS DEĞİŞİMLERİ İÇİN)	25.920,00 ₺
255.03.54 - ARS2025000000042 - 26/04/2025 - ASANSÖR KABİN İÇLERİNE 4LÜ REKLAM PANOSU YAPIM BEDELİ	55.080,00 ₺
255.03.55 - OHS2025000000079 - 15/05/2025 - IMPO S4 TRF 5.5HP SU SOĞUTMALI SARILABİLİR , S4SP 03/52 IMPO SS PPOMPA VE ELEKTRONİK PANO ALIM BEDELİ (B4-5 BLOK ARKASINDAKİ ARIZALANAN KUYU POMPASININ DEĞİŞİMİ İÇİN)	67.000,00 ₺
255.03.56 - UMT2025000000193 - 03/06/2025 - IPC-HFW1230TC1-SA 5 ADET VE 2 ADET DAHUA IPC-HFW1230V-SA 2MP SESLİ DOME KAMERA ALIM BEDELİ (ORTAK ALAN ARIZALI KAMERA DEĞİŞİMLERİ İÇİN	9.928,80 ₺
255.03.57 - TCE2025000000007 - 27/05/2025 - 2MP WDR VARİ-FOCAL BULLET IP KAMERA ALIM BEDELİ (B KAPI ÇIKIŞ PLAKA OKUMA KAMERA DEĞİŞİMİ İÇİN)	4.401,38 ₺
255.03.58 - TCE2025000000008 - 03/06/2025 - 2MP WDR VARİ-FOCAL BULLET IP KAMERA ALIM BEDELİ (A KAPI GİRİŞ PLAKA OKUMA KAMERA DEĞİŞİMİ İÇİN)	4.414,19 ₺
255.03.59 - EPA2025000000367 - 20/06/2025 - SAMSUNG A10S AKILLI TELEFON	5.000,00 ₺
255.03.60 - TCA2025000000442 - 21/07/2025 - TEKNİKLERİN KULLANIMI İÇİN ÇEŞİTLİ EL ALETLERİ ALIM BEDELİ	8.937,02 ₺
255.03.61 - TCA2025000000476 - 29/07/2025 - DÜZ, YILDIZ TORNAVİDA,KONTROL KALEMİ ,PLASTİK ÇEKİÇ VE DÖKÜM MENGENE ALIM BEDELİ (TEKNİK PERSONELLERİN KULLANIMI İÇİN)	6.000,00 ₺
255.03.62 - OTA2025000000022 - 31/07/2025 - OBT4203İ PASLANMAZ DOUBLE YARIM BOY TURNİKE VE 122 MKARE VİP 4 KOLLU TURNİKE ALIM BEDELİ	260.001,60 ₺
255.03.63 - FA02025000009197 - 14/07/2025 - OFİS TELSİZ TELEFONU	1.574,10 ₺
255.03.64 - UGR2025000000287 - 05/09/2025 - 240 LT YEŞİL KONTEYNER ALIM BEDELİ (ÇÖP TOPLAMA İŞLERİNDE KULLANILMASI İÇİN)	4.320,00 ₺
255.03.65 - DAP2025000000126 - 07/10/2025 - 240 LT KONTEYNER ALIMI VE ÇÖP POŞETİ ALIM BEDELİ (ÇÖP TOPLAMA İŞLERİNDE KULLANILMASI İÇİN)	1.140,00 ₺
255.03.66 - AE02025004276135 - 24/09/2025 - PERSONELLER İÇİN SU SEBİLİ ALIMI	4.990,00 ₺
255.03.67 - TTA2025000000719 - 15/10/2025 - 64 KANAL NVR KAYIT CİHAZI, PTS KAMERASI VE B4-5 BLOK ASANSÖR İÇİN KABLOSUZ ACCES POİNT ALIM BEDELİ	56.363,62 ₺
255.03.68 - TCA2025000000945 - 14/10/2025 - 18'' ÇELİK ÇENELİ MAKAS (BUDAMA İŞLERİ İÇİN) VE ÇEŞİTLİ MATKAP UÇLARI ALIM BEDELİ	1.197,42 ₺
255.03.69 - TR02025000000370 - 06/11/2025 - 240 LT YEŞİL KONTEYNER ALIM BEDELİ (ÇÖP TOPLAMA İŞLERİNDE KULLANILMASI İÇİN)	9.600,00 ₺
255.03.70 - EEA2025000000212 - 07/11/2025 - ARIZALI BOYLER DEĞİŞİMLERİ İÇİN VE YEDEK BULUNDURMAK İÇİN BOYLER ALIMI	300.000,00 ₺
255.03.71 - GIB2025000000132 - 03/12/2025 - HCS 306 XP ŞARJLI BUDAMA TESTERESİ (SİTE İÇİ PEYZAJ BUDAMA İŞLEMLERİNDE KULLANILMASI İÇİN)	8.700,00 ₺
255.03.73 - 55 - 24/11/2025 - KAHVE MAKİNESİ-ÇAY-ŞEKER ALIMI	449,96 ₺
255.03.74 - N012025000001385 - 05/12/2025 - EL TESTERESİ, ÇİFT KOLLU MAKAS (BUDAMA İŞLEMLERİ İÇİN)VE YAĞI ALIM TALEBİ (PEYZAJ MAKİNELERİ İÇİN)	2.750,00 ₺
255.03.75 - FA02025000000002 - 26/11/2025 - DEMİR TEZGAH ALIMI (YENİ OLUŞTURULAN TEKNİK-ELEKTRİK ODASI İÇİN)	18.000,00 ₺
255.03.76 - FA02025000017289 - 10/12/2025 - GÜVENLİK İÇİN MASA ÜSTÜ TELEFON ALIMI	8.460,27 ₺
255.03.78 - ERN2026000000172 - 03/03/2026 - SİTE İÇİ YEŞİL ALAN DÜZENLEMESİNDE KULLANMAK İÇİN ÇİT KESME MAKİNESİ ALIMI	39.750,00 ₺
255.03.79 - ERN2026000000136 - 18/02/2026 - ÇİT KESME MAKİNESİ ALIMI	11.500,00 ₺
255.03.80 - 8 - 09/03/2026 - MUTFAKTA KULLANMAK İÇİN TABLDOT ALIMI	6.000,00 ₺
255.03.81 - BLA2026000000047 - 20/04/2026 - MUHASEBE İÇİN İKİ ADET BİLGİSAYAR KASASI ALIMI	78.000,00 ₺
255.03.82 - DM02026005886423 - 08/04/2026 - PEYZAJ İŞLERİ İÇİN TIRMIK ALIMI	12.141,00 ₺
255.03.83 - IN12026000003030 - 20/04/2026 - MATKAP ALIMI	12.478,00 ₺
255.03.84 - ID22026000000195 - 30/04/2026 - TORKLU SOMUN SIKMA MAKİNESİ ALIMI	5.578,50 ₺
255.03.85 - DALGIÇ POMPA	27.420,00 ₺
255.03.86 - PRA2026000000048 - 21/05/2026 - KOMPRESOR-HAVA TABANCASI ALIMI	558,00 ₺
255.03.87 - KSA2026000045084 - 12/05/2026 - MUHSEBE KULLANIMI İÇİN TELEFON ALIMI	13.858,99 ₺
257.03.54 - EAA2025000000007 - 03/02/2025 - KIVIRCIK PASPAS ALIM BEDELİ (BLOK GİRİŞLERİNDEKİ KAYDIRMAZ KIVIRCIK PASPAS DEĞİŞİMLERİ İÇİN)	25.920,00 ₺
257.03.55 - ARS2025000000042 - 26/04/2025 - ASANSÖR KABİN İÇLERİNE 4LÜ REKLAM PANOSU YAPIM BEDELİ	55.080,00 ₺
257.03.56 - OHS2025000000079 - 15/05/2025 - IMPO S4 TRF 5.5HP SU SOĞUTMALI SARILABİLİR , S4SP 03/52 IMPO SS PPOMPA VE ELEKTRONİK PANO ALIM BEDELİ (B4-5 BLOK ARKASINDAKİ ARIZALANAN KUYU POMPASININ DEĞİŞİMİ İÇİN)	67.000,00 ₺
257.03.57 - UMT2025000000193 - 03/06/2025 - IPC-HFW1230TC1-SA 5 ADET VE 2 ADET DAHUA IPC-HFW1230V-SA 2MP SESLİ DOME KAMERA ALIM BEDELİ (ORTAK ALAN ARIZALI KAMERA DEĞİŞİMLERİ İÇİN	9.928,80 ₺
257.03.58 - TCE2025000000007 - 27/05/2025 - 2MP WDR VARİ-FOCAL BULLET IP KAMERA ALIM BEDELİ (B KAPI ÇIKIŞ PLAKA OKUMA KAMERA DEĞİŞİMİ İÇİN)	4.401,38 ₺
257.03.59 - TCE2025000000008 - 03/06/2025 - 2MP WDR VARİ-FOCAL BULLET IP KAMERA ALIM BEDELİ (A KAPI GİRİŞ PLAKA OKUMA KAMERA DEĞİŞİMİ İÇİN)	4.414,19 ₺
257.03.60 - EPA2025000000367 - 20/06/2025 - SAMSUNG A10S AKILLI TELEFON	5.000,00 ₺
257.03.61 - TCA2025000000442 - 21/07/2025 - TEKNİKLERİN KULLANIMI İÇİN ÇEŞİTLİ EL ALETLERİ ALIM BEDELİ	8.937,02 ₺
257.03.62 - TCA2025000000476 - 29/07/2025 - DÜZ, YILDIZ TORNAVİDA,KONTROL KALEMİ ,PLASTİK ÇEKİÇ VE DÖKÜM MENGENE ALIM BEDELİ (TEKNİK PERSONELLERİN KULLANIMI İÇİN)	6.000,00 ₺
257.03.63 - OTA2025000000022 - 31/07/2025 - OBT4203İ PASLANMAZ DOUBLE YARIM BOY TURNİKE VE 122 MKARE VİP 4 KOLLU TURNİKE ALIM BEDELİ	260.001,60 ₺
257.03.64 - FA02025000009197 - 14/07/2025 - OFİS TELSİZ TELEFONU	1.574,10 ₺
257.03.65 - UGR2025000000287 - 05/09/2025 - 240 LT YEŞİL KONTEYNER ALIM BEDELİ (ÇÖP TOPLAMA İŞLERİNDE KULLANILMASI İÇİN)	4.320,00 ₺
257.03.66 - DAP2025000000126 - 07/10/2025 - 240 LT KONTEYNER ALIMI VE ÇÖP POŞETİ ALIM BEDELİ (ÇÖP TOPLAMA İŞLERİNDE KULLANILMASI İÇİN)	1.140,00 ₺
257.03.67 - AE02025004276135 - 24/09/2025 - PERSONELLER İÇİN SU SEBİLİ ALIMI	4.990,00 ₺
257.03.68 - TTA2025000000719 - 15/10/2025 - 64 KANAL NVR KAYIT CİHAZI, PTS KAMERASI VE B4-5 BLOK ASANSÖR İÇİN KABLOSUZ ACCES POİNT ALIM BEDELİ	56.363,62 ₺
257.03.69 - TCA2025000000945 - 14/10/2025 - 18'' ÇELİK ÇENELİ MAKAS (BUDAMA İŞLERİ İÇİN) VE ÇEŞİTLİ MATKAP UÇLARI ALIM BEDELİ	1.197,42 ₺
257.03.70 - TR02025000000370 - 06/11/2025 - 240 LT YEŞİL KONTEYNER ALIM BEDELİ (ÇÖP TOPLAMA İŞLERİNDE KULLANILMASI İÇİN)	9.600,00 ₺
257.03.71 - EEA2025000000212 - 07/11/2025 - ARIZALI BOYLER DEĞİŞİMLERİ İÇİN VE YEDEK BULUNDURMAK İÇİN BOYLER ALIMI	300.000,00 ₺
257.03.72 - GIB2025000000132 - 03/12/2025 - HCS 306 XP ŞARJLI BUDAMA TESTERESİ (SİTE İÇİ PEYZAJ BUDAMA İŞLEMLERİNDE KULLANILMASI İÇİN)	8.700,00 ₺
257.03.74 - 55 - 24/11/2025 - KAHVE MAKİNESİ-ÇAY-ŞEKER ALIMI	449,96 ₺
257.03.75 - N012025000001385 - 05/12/2025 - EL TESTERESİ, ÇİFT KOLLU MAKAS (BUDAMA İŞLEMLERİ İÇİN)VE YAĞI ALIM TALEBİ (PEYZAJ MAKİNELERİ İÇİN)	2.750,00 ₺
257.03.76 - FA02025000000002 - 26/11/2025 - DEMİR TEZGAH ALIMI (YENİ OLUŞTURULAN TEKNİK-ELEKTRİK ODASI İÇİN)	18.000,00 ₺
257.03.77 - FA02025000017289 - 10/12/2025 - GÜVENLİK İÇİN MASA ÜSTÜ TELEFON ALIMI	8.460,27 ₺
257.03.79 - ERN2026000000172 - 03/03/2026 - SİTE İÇİ YEŞİL ALAN DÜZENLEMESİNDE KULLANMAK İÇİN ÇİT KESME MAKİNESİ ALIMI	39.750,00 ₺
257.03.80 - ERN2026000000136 - 18/02/2026 - ÇİT KESME MAKİNESİ ALIMI	11.500,00 ₺
257.03.81 - 8 - 09/03/2026 - MUTFAKTA KULLANMAK İÇİN TABLDOT ALIMI	6.000,00 ₺
257.03.82 - BLA2026000000047 - 20/04/2026 - MUHASEBE İÇİN İKİ ADET BİLGİSAYAR KASASI ALIMI	78.000,00 ₺
257.03.83 - DM02026005886423 - 08/04/2026 - PEYZAJ İŞLERİ İÇİN TIRMIK ALIMI	12.141,00 ₺
257.03.84 - IN12026000003030 - 20/04/2026 - MATKAP ALIMI	12.478,00 ₺
257.03.85 - ID22026000000195 - 30/04/2026 - TORKLU SOMUN SIKMA MAKİNESİ ALIMI	5.578,50 ₺
257.03.86 - DALGIÇ POMPA	27.420,00 ₺
257.03.87 - PRA2026000000048 - 21/05/2026 - KOMPRESOR-HAVA TABANCASI ALIMI	558,00 ₺
257.03.88 - KSA2026000045084 - 12/05/2026 - MUHSEBE KULLANIMI İÇİN TELEFON ALIMI	13.858,99 ₺
257.03.89 - AE02026002872487 - 22/05/2026 - SİTE MÜDÜRÜ KULLANIMI İÇİN TELEFONALIMI	11.790,00 ₺
257.03.91 - 5 - 24/06/2026 - PPRC BORU MAKASI VE KAZMA SAPI ALIMI	1.400,00 ₺
257.03.92 - TYF2026000013665 - 22/06/2026 - CAT6 KONNEKTÖR PENSESİ ALIM	1.400,00 ₺
257.03.93 - EET2026000008475 - 30/06/2026 - OFİS İÇİN SANDALYE ALIMI	21.345,08 ₺
257.03.94 - IN12026000006349 - 08/09/2026 - TAŞLAMA MAKİNESİ ALIMI	13.800,00 ₺
320 - SATICILAR	**3.913.617,10 ₺**
320.01 - EMLAK YÖNETİM HİZMETLERİ VE TİC. A.Ş.	116.454,48 ₺
320.02 - İNTERMEGA KORUMA VE GÜV HİZ TİC LTD ŞTİ	27.552,00 ₺
320.06 - TÜRK TELEKOMİNİKASYON A.Ş.	349,00 ₺
320.165 - OSMAN SANDIKÇI	0,04 ₺
320.18 - SUPERONLINE İLETİŞİM HİZMETLERİ A.Ş.	87,20 ₺
320.19 - ENERJİSA TOROSLAR ELEKTRİK PERAKENDE SATIŞ A.Ş.	175,90 ₺
320.204 - UP LİFT MÜHENDİSLİK SANAYİ VE TİCARET LİMİTED ŞİRKETİ	55.000,00 ₺

255.03.90 - 5 - 24/06/2026 - PPRC BORU MAKASI VE KAZMA SAPI ALIMI	1.400,00 ₺	
255.03.91 - TYF2026000013665 - 22/06/2026 - CAT6 KONNEKTÖR PENSESİ ALIM	1.400,00 ₺	
255.03.92 - EET2026000008475 - 30/06/2026 - OFİS İÇİN SANDALYE ALIMI	21.345,08 ₺	
255.03.93 - IN12026000006349 - 08/09/2026 - TAŞLAMA MAKİNESİ ALIMI	13.800,00 ₺	
580 - GEÇMİŞ YİLLAR ZARARLARI	**225.054,14 ₺**	
580.01 - 01.09.2014-31.08.2015 BÜTÇE KAPAMA	16.271,14 ₺	
580.02 - 01.09.2015-31.12.2015 BÜTÇE KAPAMA	50.345,31 ₺	
580.03 - 01.01.2017-30.04.2017 BÜTÇE KAPAMA	103.500,73 ₺	
580.04 - 01.01.2018-31.01.2019 BÜTÇE KAPAMA	54.936,96 ₺	
GİDERLER		**231.585.783,83 ₺**
612 - İNDİRİMLER	**14.102,61 ₺**	
612.01 - İNDİRİMLER	14.102,61 ₺	
654 - KARŞILIK GİDERLERİ	**1.697.750,65 ₺**	
654.01 - KARŞILIK GİDERLERİ	1.697.750,65 ₺	
689 - DİĞER OLAĞANDIŞI GİDER VE ZARARLAR	**100.406.341,93 ₺**	
689.01 - MESKEN TAHAKKUK GİDERLERİ	100.129.739,52 ₺	
689.01.01 - YAKIT	64.562.551,78 ₺	
689.01.02 - SICAK SU SAYACI	2.541.339,49 ₺	
689.01.03 - GİRİŞ-ÇIKIŞ KARTI	57.255,68 ₺	
689.01.04 - ELEKTRİK YANSITMA	15.768.512,57 ₺	
689.01.05 - AVANS (ASANSÖR REVİZYON)	17.200.080,00 ₺	
689.02 - FİRMA TAHAKKUK GİDERLERİ	216.457,61 ₺	
689.02.01 - PERSONELE ÖDENEN BANKA PROMOSYON BEDELİ	96.250,00 ₺	
689.02.02 - MÜKERRER ÖDENEN İSKİ FATURA BEDELİ	103.220,98 ₺	
689.02.03 - PUDO ELEKTRİK KULLANIMI	12.736,63 ₺	
689.02.04 - PERSONELDEN ALINAN İFTAR MENÜSÜ GİDERİ	4.250,00 ₺	
689.04 - İCRA GİDERLERİ	60.144,80 ₺	
770 - GENEL YÖNETİM GİDERLERİ	**129.108.788,64 ₺**	
770.01 - AİDAT BÜTÇESİ GİDERLERİ	121.783.029,60 ₺	
770.01.01 - LOGODAN DEVİR OLAN BÜTÇE	1.758.173,23 ₺	
770.01.01.01 - METREKARE PAYLI GİDERLER	665.429,10 ₺	
770.01.01.01.01 - SİTE YÖNETİMİ OFİS / BÜRO GİDERLERİ	15.215,21 ₺	
770.01.01.01.01.01 - SİTE YÖNETİMİ OFİS / BÜRO GİDERİ	15.215,21 ₺	
770.01.01.01.02 - ELEKTRİK, SIHHİ TESİSAT, MEKANİK BAKIM / ONARIM VE SARF GİDERLERİ	156.056,40 ₺	
770.01.01.01.02.01 - KAZAN DAİRELERİ/MERKEZİ KOMBİ ISITMA SİSTEMLERİ YEDEK PARÇA VE SARF MALZ.	18.173,39 ₺	
770.01.01.01.02.02 - DİĞER ÇEŞİTLİ BAKIM / ONARIM GİDERLERİ	61.499,03 ₺	
770.01.01.01.02.03 - HİDROFORLAR - POMPALAR YEDEK PARÇA VE SARF MALZ.	56.622,30 ₺	
770.01.01.01.02.04 - GÜVENLİK SİSTEMLERİ BAKIM ONARIM GİDERLERİ	13.682,35 ₺	
770.01.01.01.02.05 - GÖRÜNTÜLÜ İNTERKOM SİSTEMLERİ BAKIM ONARIM YEDEK PARÇA VE SARF MALZ	2.082,41 ₺	
770.01.01.01.02.06 - BOYLER ANOT ÇUBUĞU DEĞİŞİM MALİYETİ	1.947,00 ₺	
770.01.01.01.02.07 - TURNİKE SİSTEMLERİ BAKIM ONARIM GİDERLERİ	1.066,72 ₺	
770.01.01.01.02.08 - MERKEZİ UYDU SİSTEMLERİ BAKIM ONARIM GİDERLERİ	983,20 ₺	
770.01.01.01.03 - ORTAK ALAN ELEKTRİK TÜKETİM GİDERLERİ	280.456,30 ₺	
770.01.01.01.03.01 - ORTAK ALAN ELEKTRİK TÜKETİM GİDERİ	243.199,60 ₺	
770.01.01.01.03.02 - ÇEVRE AYDINLATMA ELEKTRİK TÜKETİM GİDERİ	37.256,70 ₺	
770.01.01.01.04 - DİĞER ÇEŞİTLİ GİDERLER	5.669,42 ₺	
770.01.01.01.05 - ŞEHİRİÇİ ULAŞIM , NAKLİYE , ARAÇ KİRALAMA VE YAKIT GİDERLERİ	1.215,45 ₺	
770.01.01.01.06 - TEMİZLİK MALZEMESİ TÜKETİM GİDERLERİ	6.427,80 ₺	
770.01.01.01.06.01 - TEMİZLİK MALZEMESİ TÜKETİM GİDERİ	6.427,80 ₺	
770.01.01.01.07 - ASANSÖR PERİYODİK BAKIM / ONARIM VE SARF GİDERLERİ	71.724,10 ₺	
770.01.01.01.07.01 - ASANSÖRLER PERİYODİK BAKIM / ONARIM (GARANTİ DIŞI HALLER)	54.162,00 ₺	
770.01.01.01.07.02 - ASANSÖRLER YEDEK PARÇA VE SARF MALZEMELERİ	17.562,10 ₺	
770.01.01.01.08 - PEYZAJ ALANLARI SULAMA VE BLOK TEMİZLİK SU TÜKETİM GİDERLERİ	3.188,00 ₺	

320.287 - ENERJİSA İSTANBUL ANADOLU YAKASI ELEKTRİK PERAKENDE SATIŞ ANONİM ŞİRKETİ	111.275,00 ₺
320.313 - ABDULLAH ALPARSLAN	25.875,00 ₺
320.320 - MUSTAFA AYTEKİN	0,01 ₺
320.327 - RACCOON ÇEVRE SAĞLIĞI GIDA BİLİŞİM İNŞAAT SANAYİ VE TİCARET LİMİTED ŞİRKETİ	15.000,00 ₺
320.328 - AB KORUMA ÖZEL GÜVENLİK HİZM. TİCARET LİMİTED ŞİRKETİ	210.000,01 ₺
320.338 - AGM REDÜKTÖR MOTOR MAKİNE OTOMASYON ELEKTRİK İNŞAAT OTOMOTİV SANAYİ TİCARET LİMİTED ŞİRKETİ	10.000,00 ₺
320.354 - HAKAN IRMAK	463.999,60 ₺
320.357 - PRAXİS SERBEST MUHASEBECİ MALİ MÜŞAVİRLİK ANONİM ŞİRKETİ	3.779,92 ₺
320.383 - VEG GÜVENLİK HİZMETLERİ ANONİM ŞİRKETİ	2.698.062,92 ₺
320.392 - MUSTAFA GENÇ	30.000,00 ₺
320.44 - KADİR ARKUTCU - KARDEŞLER TEKNİK	3.000,00 ₺
320.48 - ENERJİST ÖLÇÜM VE PAYLAŞIM SİST. PROJE MÜH. DAN. HİZM. BİLG. SAN. TİC. LTD. ŞTİ.	20.000,00 ₺
320.49 - ÖZATAKÖY PETROL İNŞAAT NAKLİYAT SAN.VE TİC.LTD.ŞTİ	80.004,00 ₺
320.55 - TİSE TEKNOLOJİLER A.Ş	28.452,02 ₺
326 - ALINAN DEPOZİTO VE TEMİNATLAR	**287.650,00 ₺**
326.01 - MEGA ASANSÖR ELEKTRİK SANAYİ VE TİCARET LTD.ŞTİ	7.650,00 ₺
326.05 - HAFİZE ÖZDEMİR	280.000,00 ₺
335 - PERSONELE BORÇLAR	**1.584.092,76 ₺**
335.01 - PERSONELLER	1.486.057,76 ₺
335.01.02 - NERİMAN BALIK	57.410,00 ₺
335.01.07 - İSA KOÇ	71.890,57 ₺
335.01.23 - NURCAN TANGAL	38.075,50 ₺
335.01.29 - SEHERNAZ AYDIN	38.075,50 ₺
335.01.35 - ONUR AKINCI	52.685,00 ₺
335.01.40 - SANİYE SARIKOÇ	35.849,32 ₺
335.01.41 - HATİCE KADRİYE GENÇ	292.277,83 ₺
335.01.43 - BİRSEN KAYMAK	37.085,50 ₺
335.01.45 - İLKNUR ÖZTÜRK	0,03 ₺
335.01.46 - AYNUR BOSTANCI	39.011,35 ₺
335.01.48 - NAİM GENÇ	40.552,75 ₺
335.01.53 - METİN KAYMAK	40.552,75 ₺
335.01.55 - ABDULLAH ÖREN	40.552,75 ₺
335.01.59 - ELVAN SEVİM	38.075,50 ₺
335.01.63 - İBRAHİM ARPAĞ	54.023,16 ₺
335.01.69 - ŞAHİN KAYACIK	66.910,39 ₺
335.01.70 - YEŞİM YENER	75.883,67 ₺
335.01.72 - FATMA SİVRİTEPE	38.075,50 ₺
335.01.74 - YÜKSEL AYDIN	37.085,50 ₺
335.01.76 - İSA AYDIN	64.998,67 ₺
335.01.77 - MUSA ANTER ÇINAR	50.459,33 ₺
335.01.79 - ZEYNAL KAZAN	40.552,75 ₺
335.01.80 - MAHİR ÖZTÜRK	39.011,35 ₺
335.01.83 - BÜŞRA SÜZGÜN	52.000,00 ₺
335.01.87 - KASIM KARTAL	40.552,75 ₺
335.01.88 - AHMET BAYAZİT	39.552,75 ₺
335.01.91 - MUSTAFA TÖNGEL	12.165,82 ₺
335.01.92 - ŞİNASİ AYABAKAN	22.268,00 ₺
335.01.93 - SELMAN YEŞİLYURT	30.423,77 ₺
335.02 - KURUL ÜYELERİ	98.035,00 ₺
335.02.13 - HÜSEYİN COŞKUN	2.000,00 ₺
335.02.33 - SUNAY KURTULUŞ	4.000,00 ₺
335.02.35 - BÜLETN ÖNDER	2.000,00 ₺
335.02.47 - YAŞAR YILMAZ	8.000,00 ₺
335.02.49 - ORHAN TURAN	14.035,00 ₺
335.02.62 - POLAT ENİŞ	2.000,00 ₺

770.01.01.01.09 - PEYZAJ BAKIM, MALZEME VE İLAÇLAMA GİDERLERİ	14.850,98 ₺
770.01.01.01.09.01 - İLAÇLAMA VE PEYZAJ BAKIM GİDERİ	14.390,96 ₺
770.01.01.01.09.02 - ÇİM BİÇME İŞLEMLERİ YAKIT GİDERİ	460,02 ₺
770.01.01.01.10 - YÖNETİM HİZMET GİDERLERİ	60.769,76 ₺
770.01.01.01.10.01 - YÖNETİM HİZMET GİDERİ	60.769,76 ₺
770.01.01.01.11 - JENERATÖR BAKIM / ONARIM VE YAKIT ALIMI GİDERLERİ	17.877,00 ₺
770.01.01.01.11.01 - JENERATÖR BAKIM ONARIMLARI YEDEK PARÇA VE SARF MALZEMELERİ	17.877,00 ₺
770.01.01.01.12 - HUKUK MÜŞAVİRLİK HİZMETLERİ	10.500,00 ₺
770.01.01.01.13 - ASANSÖR FENNİ MUAYENE GİDERLERİ	20.453,88 ₺
770.01.01.01.13.01 - ASANSÖR FENNİ MUAYENE MALİYETİ	20.453,88 ₺
770.01.01.01.14 - TEBLİGAT VE SİGORTA GİDERLERİ	1.024,80 ₺
770.01.01.01.14.01 - TEBLİGAT (AİDAT VS.) GİDERİ	1.024,80 ₺
770.01.01.02 - EŞİT PAYLI GİDERLER	1.092.744,13 ₺
770.01.01.02.01 - PERSONEL MAAŞ/ÜCRET GİDERLERİ	606.603,30 ₺
770.01.01.02.01.01 - BRÜT İŞÇİLİK	517.625,04 ₺
770.01.01.02.01.02 - SGK İŞVEREN PAYI	80.415,70 ₺
770.01.01.02.01.03 - SGK İŞVEREN İŞSİZLİK PAYI	8.562,56 ₺
770.01.01.02.02 - DİĞER PERSONEL GİDERLERİ	486.140,83 ₺
770.01.01.02.02.01 - İŞ ELBİSESİ GİDERLERİ	8.684,28 ₺
770.01.01.02.02.02 - GÜVENLİK GİDERLERİ	407.099,93 ₺
770.01.01.02.02.03 - KIDEM/İHBAR TAZMİNATI GİDERLERİ	70.356,62 ₺
770.01.02 - AİDAT İŞLETME BÜTÇESİ (02/2020)	4.293.884,58 ₺
770.01.02.01 - METREKARE PAYLI GİDERLER	1.350.345,31 ₺
770.01.02.01.01 - DİĞER ÇEŞİTLİ GİDERLER	18.586,72 ₺
770.01.02.01.02 - ELEKTRİK, SIHHİ TESİSAT, MEKANİK BAKIM / ONARIM VE SARF GİDERLERİ	363.714,96 ₺
770.01.02.01.02.01 - DİĞER ÇEŞİTLİ BAKIM / ONARIM GİDERLERİ	165.731,24 ₺
770.01.02.01.02.02 - GÜVENLİK SİSTEMLERİ BAKIM ONARIM GİDERLERİ	29.102,15 ₺
770.01.02.01.02.03 - HİDROFORLAR - POMPALAR BAKIM ONARIM	41.644,21 ₺
770.01.02.01.02.04 - KAZAN DAİRELERİ/MERKEZİ KOMBİ ISITMA SİSTEMLERİ BAKIM ONARIM	117.727,28 ₺
770.01.02.01.02.05 - KAZAN DAİRELERİ/MERKEZİ KOMBİ ISITMA SİSTEMLERİ YEDEK PARÇA VE SARF MALZ.	1.971,49 ₺
770.01.02.01.02.06 - GÖRÜNTÜLÜ İNTERKOM SİSTEMLERİ BAKIM ONARIM YEDEK PARÇA VE SARF MALZ	1.955,99 ₺
770.01.02.01.02.07 - TURNİKE SİSTEMLERİ BAKIM ONARIM GİDERLERİ	2.371,80 ₺
770.01.02.01.02.08 - SIĞINAK/OTOPARK HAVALANDIRMA SİSTEMLERİ BAKIM ONARIM, YEDEK PARÇA VE SARF MALZEME GİDERLERİ	1.770,00 ₺
770.01.02.01.02.09 - BOYLER ANOT ÇUBUĞU DEĞİŞİM MALİYETİ	1.440,80 ₺
770.01.02.01.03 - ORTAK ALAN ELEKTRİK TÜKETİM GİDERLERİ	615.108,80 ₺
770.01.02.01.03.01 - ÇEVRE AYDINLATMA ELEKTRİK TÜKETİM GİDERİ	65.839,80 ₺
770.01.02.01.03.02 - ORTAK ALAN ELEKTRİK TÜKETİM GİDERİ	549.269,00 ₺
770.01.02.01.04 - ASANSÖR PERİYODİK BAKIM / ONARIM VE SARF GİDERLERİ	234.041,20 ₺
770.01.02.01.04.01 - ASANSÖRLER PERİYODİK BAKIM / ONARIM (GARANTİ DIŞI HALLER)	132.396,00 ₺
770.01.02.01.04.02 - ASANSÖRLER YEDEK PARÇA VE SARF MALZEMELERİ	101.645,20 ₺
770.01.02.01.05 - PEYZAJ ALANLARI SULAMA VE BLOK TEMİZLİK SU TÜKETİM GİDERLERİ	3.761,00 ₺
770.01.02.01.05.01 - BLOK TEMİZLİK SU TÜKETİM GİDERİ	3.761,00 ₺
770.01.02.01.06 - PEYZAJ BAKIM, MALZEME VE İLAÇLAMA GİDERLERİ	45.572,67 ₺
770.01.02.01.06.01 - İLAÇLAMA VE PEYZAJ BAKIM GİDERİ	44.082,79 ₺
770.01.02.01.06.02 - ÇİM BİÇME İŞLEMLERİ YAKIT GİDERİ	1.489,88 ₺
770.01.02.01.07 - TEMİZLİK MALZEMESİ TÜKETİM GİDERLERİ	33.602,29 ₺
770.01.02.01.07.01 - TEMİZLİK MALZEMESİ TÜKETİM GİDERİ	33.602,29 ₺
770.01.02.01.08 - JENERATÖR BAKIM / ONARIM VE YAKIT ALIMI GİDERLERİ	23.099,68 ₺
770.01.02.01.08.01 - JENERATÖR YAKIT GİDERLERİ	15.630,28 ₺
770.01.02.01.08.02 - JENERATÖR BAKIM ONARIMLARI YEDEK PARÇA VE SARF MALZEMELERİ	7.469,40 ₺
770.01.02.01.09 - ASANSÖR FENNİ MUAYENE GİDERLERİ	12.857,99 ₺
770.01.02.01.09.01 - ASANSÖR FENNİ MUAYENE MALİYETİ	12.857,99 ₺
770.01.02.02 - EŞİT PAYLI GİDERLER	2.943.539,27 ₺
770.01.02.02.01 - PERSONEL MAAŞ/ÜCRET GİDERLERİ	1.616.221,14 ₺
770.01.02.02.01.01 - BRÜT İŞÇİLİK	1.323.421,83 ₺

335.02.67 - ABDULKADİR TOPAL	2.000,00 ₺
335.02.68 - SELÇUK BAYOĞLU	12.000,00 ₺
335.02.69 - ALİ SIRRI BAYOĞLU	2.000,00 ₺
335.02.70 - MAHMUT EKİNCİ	2.000,00 ₺
335.02.71 - PERİHAN TOKGÖZ	8.000,00 ₺
335.02.72 - ZEYNEP İNCİR	2.000,00 ₺
335.02.73 - MİRALİ DEDE	2.000,00 ₺
335.02.74 - FATİH BOZKURT	2.000,00 ₺
335.02.75 - KAYA KILIÇ	2.000,00 ₺
335.02.77 - AYKUT ÖZTÜRK	2.000,00 ₺
335.02.78 - YAVUZ ALBAYRAK	2.000,00 ₺
335.02.79 - MAHMUT KURUÇAY	2.000,00 ₺
335.02.80 - İDRİS ELDEN	2.000,00 ₺
335.02.81 - ZAFER BAYOĞLU	4.000,00 ₺
335.02.82 - MERAL BEKTAŞ	4.000,00 ₺
335.02.83 - HAMDİ KARAKÖK	8.000,00 ₺
335.02.84 - KEMAL KURU	2.000,00 ₺
335.02.85 - AYŞE KUŞÇU	2.000,00 ₺
335.02.86 - İSA ÖZEL	2.000,00 ₺
338 - BİLİNMEYEN TAHSİLATLAR	**4.182,60 ₺**
338.01 - BİLİNMEYEN TAHSİLATLAR	4.182,60 ₺
339 - PERSONEL İCRA AVANSLARI	**0,30 ₺**
339.01 - BEYKOZ SOSYAL GÜVENLİK MERKEZİ	0,30 ₺
339.01.01 - YEŞİM YENER	0,30 ₺
360 - ÖDENECEK VERGİ VE FONLAR	**119.405,26 ₺**
360.01 - İŞÇİLİK GELİR VERGİSİ	115.589,22 ₺
360.02 - İŞÇİLİK DAMGA VERGİSİ	2.876,34 ₺
360.03 - BEYANNAME DAMGA VERGİSİ	939,70 ₺
361 - ÖDENECEK SOSYAL GÜVENLİK KESİNTİLERİ	**444.728,19 ₺**
361.01 - SGK PRİMİ	214.320,98 ₺
361.02 - SGK İŞSİZLİK PRİMİ	19.050,75 ₺
361.03 - SGDP	211.356,46 ₺
369 - ÖDENECEK DİĞER YÜKÜMLÜLÜKLER	**5.983,00 ₺**
369.05 - TÜRKİYE HAYAT VE EMEKLİLİK ANONİM ŞİRKETİ	5.983,00 ₺
472 - KIDEM TAZMİNATI KARŞILIĞI	**1.697.750,65 ₺**
472.01 - KIDEM TAZMİNATI KARŞILIĞI	1.697.750,65 ₺
570 - GEÇMİŞ YİLLAR KARLARI	**1.254.444,55 ₺**
570.01 - 01.01.2017-31.12.2017 BÜTÇE KAPAMA	87.765,04 ₺
570.02 - 01.09.2013-31.08.2014 BÜTÇE KAPAMA	584.386,45 ₺
570.03 - 01.01.2016-31.12.2016 BÜTÇE KAPAMA	171.381,39 ₺
570.04 - GEÇMİŞ YILLAR KARLARI	410.911,67 ₺
GELİRLER	**241.138.041,52 ₺**
600 - YURTİÇİ SATIŞLAR	**125.991.386,00 ₺**
600.01 - AİDAT GELİRLERİ	123.223.131,00 ₺
600.01.01 - LOGODAN DEVİR OLAN BÜTÇE	1.680.915,00 ₺
600.01.02 - AİDAT İŞLETME BÜTÇESİ (02/2020)	4.242.733,00 ₺
600.01.03 - AİDAT İŞLETME PROJESİ (02/2020)1. AY UZATILDI	385.703,00 ₺
600.01.04 - 3. DÖNEM AİDAT İŞLETME PROJESİ 01/02/2021	5.211.660,00 ₺
600.01.05 - 4. DÖNEM AİDAT İŞLETME PROJESİ	7.184.220,00 ₺
600.01.06 - AİDAT İŞLETME PROJESİ (5.DÖNEM)	12.131.328,00 ₺
600.01.07 - 6.DÖNEM AİDAT İŞLETME PROJESİ	24.335.556,00 ₺
600.01.08 - 7. DÖNEM AİDAT İŞLETME PROJESİ	32.605.452,00 ₺
600.01.09 - 8. DÖNEM AİDAT İŞLETME PROJESİ	35.445.564,00 ₺
600.04 - DİĞER BÜTÇE GELİRLERİ	2.768.255,00 ₺
600.04.01 - EK AİDAT İŞLETME PROJESİ	953.981,00 ₺

770.01.02.02.01.03 - SGK İŞVEREN İŞSİZLİK PAYI	22.734,46 ₺
770.01.02.02.02 - DİĞER PERSONEL GİDERLERİ	1.074.464,44 ₺
770.01.02.02.02.01 - İŞ ELBİSESİ GİDERLERİ	18.780,12 ₺
770.01.02.02.02.02 - GÜVENLİK GİDERLERİ	958.374,31 ₺
770.01.02.02.02.03 - KIDEM/İHBAR TAZMİNATI GİDERLERİ	97.310,01 ₺
770.01.02.02.03 - DİĞER EŞİT PAYLI GİDERLER	252.853,69 ₺
770.01.02.02.03.01 - SİTE YÖNETİM OFİS / BÜRO GİDERİ	31.990,70 ₺
770.01.02.02.03.02 - HUKUK MÜŞAVİRLİK HİZMETLERİ	29.700,00 ₺
770.01.02.02.03.03 - ULAŞIM GİDERİ	4.399,92 ₺
770.01.02.02.03.04 - YÖNETİM HİZMET GİDERİ	143.086,94 ₺
770.01.02.02.03.05 - TEBLİGAT VE SİGORTA GİDERLERİ	43.676,13 ₺
770.01.03 - AİDAT İŞLETME PROJESİ (02/2020)1. AY UZATILDI	371.925,95 ₺
770.01.03.01 - METREKARE PAYLI GİDERLER	108.705,86 ₺
770.01.03.01.01 - DİĞER ÇEŞİTLİ GİDERLER	7.275,93 ₺
770.01.03.01.02 - ASANSÖR PERİYODİK BAKIM / ONARIM VE SARF GİDERLERİ	12.688,21 ₺
770.01.03.01.02.01 - ASANSÖRLER PERİYODİK BAKIM / ONARIM (GARANTİ DIŞI HALLER)	12.036,00 ₺
770.01.03.01.02.02 - ASANSÖRLER YEDEK PARÇA VE SARF MALZEMELERİ	652,21 ₺
770.01.03.01.03 - PEYZAJ BAKIM, MALZEME VE İLAÇLAMA GİDERLERİ	2.410,00 ₺
770.01.03.01.03.01 - İLAÇLAMA VE PEYZAJ BAKIM GİDERİ	2.410,00 ₺
770.01.03.01.04 - ELEKTRİK, SIHHİ TESİSAT, MEKANİK BAKIM / ONARIM VE SARF GİDERLERİ	18.821,00 ₺
770.01.03.01.04.01 - DİĞER ÇEŞİTLİ BAKIM / ONARIM GİDERLERİ	7.693,60 ₺
770.01.03.01.04.02 - HİDROFORLAR - POMPALAR YEDEK PARÇA VE SARF MALZ.	9.014,02 ₺
770.01.03.01.04.03 - GÜVENLİK SİSTEMLERİ BAKIM ONARIM GİDERLERİ	2.113,38 ₺
770.01.03.01.05 - ORTAK ALAN ELEKTRİK TÜKETİM GİDERLERİ	51.569,50 ₺
770.01.03.01.05.01 - ÇEVRE AYDINLATMA ELEKTRİK TÜKETİM GİDERİ	8.580,20 ₺
770.01.03.01.05.02 - ORTAK ALAN ELEKTRİK TÜKETİM GİDERİ	42.989,30 ₺
770.01.03.01.06 - PEYZAJ ALANLARI SULAMA VE BLOK TEMİZLİK SU TÜKETİM GİDERLERİ	583,00 ₺
770.01.03.01.06.01 - BLOK TEMİZLİK SU TÜKETİM GİDERİ	583,00 ₺
770.01.03.01.07 - TEMİZLİK MALZEMESİ TÜKETİM GİDERLERİ	2.897,42 ₺
770.01.03.01.07.01 - TEMİZLİK MALZEMESİ TÜKETİM GİDERİ	2.897,42 ₺
770.01.03.01.08 - ASANSÖR FENNİ MUAYENE GİDERLERİ	12.460,80 ₺
770.01.03.01.08.01 - ASANSÖR FENNİ MUAYENE MALİYETİ	12.460,80 ₺
770.01.03.02 - EŞİT PAYLI GİDERLER	263.220,09 ₺
770.01.03.02.01 - PERSONEL MAAŞ/ÜCRET GİDERLERİ	154.375,72 ₺
770.01.03.02.01.01 - BRÜT İŞÇİLİK	125.888,94 ₺
770.01.03.02.01.02 - SGK İŞVEREN PAYI	26.335,46 ₺
770.01.03.02.01.03 - SGK İŞVEREN İŞSİZLİK PAYI	2.151,32 ₺
770.01.03.02.02 - DİĞER PERSONEL GİDERLERİ	87.748,35 ₺
770.01.03.02.02.02 - GÜVENLİK GİDERLERİ	87.748,35 ₺
770.01.03.02.03 - DİĞER EŞİT PAYLI GİDERLER	21.096,02 ₺
770.01.03.02.03.01 - ULAŞIM GİDERİ	855,00 ₺
770.01.03.02.03.02 - SİTE YÖNETİM OFİS / BÜRO GİDERİ	4.033,82 ₺
770.01.03.02.03.03 - HUKUK MÜŞAVİRLİK HİZMETLERİ	3.100,00 ₺
770.01.03.02.03.04 - YÖNETİM HİZMET GİDERİ	13.107,20 ₺
770.01.04 - 3. DÖNEM AİDAT İŞLETME PROJESİ 01/02/2021	6.026.619,64 ₺
770.01.04.01 - METREKARE PAYLI GİDERLER	1.848.011,64 ₺
770.01.04.01.01 - DİĞER ÇEŞİTLİ GİDERLER	39.719,01 ₺
770.01.04.01.02 - PEYZAJ BAKIM, MALZEME VE İLAÇLAMA GİDERLERİ	88.868,71 ₺
770.01.04.01.02.01 - İLAÇLAMA VE PEYZAJ BAKIM GİDERİ	86.909,68 ₺
770.01.04.01.02.02 - ÇİM BİÇME İŞLEMLERİ YAKIT GİDERİ	1.959,03 ₺
770.01.04.01.03 - ELEKTRİK, SIHHİ TESİSAT, MEKANİK BAKIM / ONARIM VE SARF GİDERLERİ	616.066,75 ₺
770.01.04.01.03.01 - DİĞER ÇEŞİTLİ BAKIM / ONARIM GİDERLERİ	453.694,30 ₺
770.01.04.01.03.02 - GÜVENLİK SİSTEMLERİ BAKIM ONARIM GİDERLERİ	44.019,38 ₺
770.01.04.01.03.03 - KAZAN DAİRELERİ/MERKEZİ KOMBİ ISITMA SİSTEMLERİ YEDEK PARÇA VE SARF MALZ.	39.109,27 ₺
770.01.04.01.03.04 - GÖRÜNTÜLÜ İNTERKOM SİSTEMLERİ BAKIM ONARIM YEDEK PARÇA VE SARF MALZ	2.340,36 ₺
770.01.04.01.03.05 - HİDROFORLAR - POMPALAR YEDEK PARÇA VE SARF MALZ.	54.446,87 ₺

602 - DİĞER GELİRLER	**10.777.648,05 ₺**
602.01 - GECİKME TAZMİNATI GELİRLERİ	5.394.710,26 ₺
602.02 - HARİCİ GELİRLER	2.604.904,87 ₺
602.02.02 - DİĞER GELİRLER	544.594,84 ₺
602.02.03 - REKLAM GELİRİ(TAHAKKUK EDİLEMEZ)	489.621,00 ₺
602.02.04 - SİGORTA GELİRİ	237.116,32 ₺
602.02.05 - BANKA PROMOSYON BEDELİ	1.329.322,71 ₺
602.02.06 - PERSONELDEN ALINAN İFTAR MENÜSÜ PARA İADESİ	4.250,00 ₺
602.03 - FAALİYET DIŞI GELİRLER	2.778.032,92 ₺
602.03.01 - KİRA GELİRİ	2.704.717,92 ₺
602.03.02 - AİDAT GELİRİ	65.700,00 ₺
602.03.03 - GİRİŞ-ÇIKIŞ KARTI	15,00 ₺
602.03.04 - REKLAM GELİRİ	7.600,00 ₺
642 - FAİZ GELİRLERİ	**113.282,87 ₺**
642.01 - MEVDUAT FAİZ GELİRLERİ	113.243,64 ₺
642.01.01 - DENİZBANK A.Ş	113.193,76 ₺
642.01.02 - TÜRKİYE HALK BANKASI ANONİM ŞİRKETİ	49,88 ₺
642.02 - ENFLASYON FARK GELİRLERİ	39,23 ₺
671 - ÖNCEKİ DÖNEM GELİR VE KARLARI	**379,00 ₺**
671.01 - ÖNCEKİ DÖNEM GELİR VE KARLARI	379,00 ₺
679 - DİĞER OLAĞANDIŞI GELİR VE KARLAR	**103.896.545,60 ₺**
679.01 - MESKEN TAHAKKUK GELİRLERİ	103.624.985,68 ₺
679.01.01 - GİRİŞ-ÇIKIŞ KARTI	95.850,00 ₺
679.01.03 - YAKIT	64.744.697,90 ₺
679.01.04 - AVANS	12,00 ₺
679.01.06 - DİĞER	329.113,11 ₺
679.01.09 - ELEKTRİK YANSITMA	15.657.627,67 ₺
679.01.10 - SICAK SU SAYACI BEDELİ TAHAKKUKU	2.649.685,00 ₺
679.01.11 - AVANS (ASANSÖR REVİZYON)	20.148.000,00 ₺
679.02 - FİRMA TAHAKKUK GELİRLERİ	211.415,12 ₺
679.02.01 - D.GELİRLER	60.139,00 ₺
679.02.02 - MÜKERRER ÖDENEN İSKİ FATURA BEDELİ	103.316,89 ₺
679.02.03 - 2023/5566 DOSYA NOLU HASAR BEDELİ	8.000,00 ₺
679.02.05 - FERAGAT EDİLEN TUTAR	27.222,60 ₺
679.02.06 - PUDO ELEKTRİK KULLANIMI	12.736,63 ₺
679.04 - İCRA GELİRLERİ	60.144,80 ₺
915 - TEMİNAT SENEDİ ÇIKIŞI	**358.800,00 ₺**
915.03 - ANADOLU TERRA ÖZEL GÜVENLİK HİZMETLERİ A.Ş.	150.000,00 ₺
915.04 - HER MEVSİM SERVİS HİZMETLERİ (ŞEREF YETMİŞBİR)	108.000,00 ₺
915.05 - UP LİFT MÜHENDİSLİK SANAYİ VE TİCARET LİMİTED ŞİRKETİ	100.800,00 ₺

770.01.04.01.03.07 - MERKEZİ UYDU SİSTEMLERİ BAKIM ONARIM GİDERLERİ	472,00 ₺
770.01.04.01.03.08 - BOYLER ANOT ÇUBUĞU DEĞİŞİM MALİYETİ	2.450,00 ₺
770.01.04.01.04 - ORTAK ALAN ELEKTRİK TÜKETİM GİDERLERİ	719.723,40 ₺
770.01.04.01.04.01 - ÇEVRE AYDINLATMA ELEKTRİK TÜKETİM GİDERİ	101.114,30 ₺
770.01.04.01.04.02 - ORTAK ALAN ELEKTRİK TÜKETİM GİDERİ	618.609,10 ₺
770.01.04.01.05 - TEMİZLİK MALZEMESİ TÜKETİM GİDERLERİ	30.112,82 ₺
770.01.04.01.05.01 - TEMİZLİK MALZEMESİ TÜKETİM GİDERİ	30.112,82 ₺
770.01.04.01.06 - PEYZAJ ALANLARI SULAMA VE BLOK TEMİZLİK SU TÜKETİM GİDERLERİ	6.208,40 ₺
770.01.04.01.06.01 - BLOK TEMİZLİK SU TÜKETİM GİDERİ	6.208,40 ₺
770.01.04.01.07 - JENERATÖR BAKIM / ONARIM VE YAKIT ALIMI GİDERLERİ	38.983,20 ₺
770.01.04.01.07.01 - JENERATÖR BAKIM ONARIMLARI YEDEK PARÇA VE SARF MALZEMELERİ	5.488,00 ₺
770.01.04.01.07.02 - JENERATÖR YAKIT GİDERLERİ	33.495,20 ₺
770.01.04.01.08 - ASANSÖR PERİYODİK BAKIM / ONARIM VE SARF GİDERLERİ	280.990,87 ₺
770.01.04.01.08.01 - ASANSÖRLER PERİYODİK BAKIM / ONARIM (GARANTİ DIŞI HALLER)	155.264,40 ₺
770.01.04.01.08.02 - ASANSÖRLER YEDEK PARÇA VE SARF MALZEMELERİ	125.726,47 ₺
770.01.04.01.09 - ASANSÖR FENNİ MUAYENE GİDERLERİ	27.338,48 ₺
770.01.04.01.09.01 - ASANSÖR FENNİ MUAYENE MALİYETİ	27.338,48 ₺
770.01.04.02 - EŞİT PAYLI GİDERLER	4.178.608,00 ₺
770.01.04.02.01 - PERSONEL MAAŞ/ÜCRET GİDERLERİ	2.227.716,01 ₺
770.01.04.02.01.01 - BRÜT İŞÇİLİK	1.905.154,83 ₺
770.01.04.02.01.02 - SGK İŞVEREN PAYI	293.959,33 ₺
770.01.04.02.01.03 - SGK İŞVEREN İŞSİZLİK PAYI	28.601,85 ₺
770.01.04.02.02 - DİĞER PERSONEL GİDERLERİ	1.644.820,66 ₺
770.01.04.02.02.01 - İŞ ELBİSESİ GİDERLERİ	26.379,24 ₺
770.01.04.02.02.02 - GÜVENLİK GİDERLERİ	1.416.490,77 ₺
770.01.04.02.02.03 - KIDEM/İHBAR TAZMİNATI GİDERLERİ	201.950,65 ₺
770.01.04.02.03 - DİĞER EŞİT PAYLI GİDERLER	306.071,33 ₺
770.01.04.02.03.01 - ULAŞIM GİDERİ	10.969,51 ₺
770.01.04.02.03.02 - SİTE YÖNETİM OFİS / BÜRO GİDERİ	41.314,29 ₺
770.01.04.02.03.03 - HUKUK MÜŞAVİRLİK HİZMETLERİ	38.350,00 ₺
770.01.04.02.03.04 - TEBLİGAT VE SİGORTA GİDERLERİ	58.151,13 ₺
770.01.04.02.03.05 - YÖNETİM HİZMET GİDERİ	157.286,40 ₺
770.01.05 - 4. DÖNEM AİDAT İŞLETME PROJESİ	6.010.294,55 ₺
770.01.05.01 - METREKARE PAYLI GİDERLER	1.919.541,40 ₺
770.01.05.01.01 - DİĞER ÇEŞİTLİ GİDERLER	117.232,50 ₺
770.01.05.01.02 - ELEKTRİK, SIHHİ TESİSAT, MEKANİK BAKIM / ONARIM VE SARF GİDERLERİ	483.932,28 ₺
770.01.05.01.02.01 - TURNİKE SİSTEMLERİ BAKIM ONARIM GİDERLERİ	19.458,41 ₺
770.01.05.01.02.02 - DİĞER ÇEŞİTLİ BAKIM ONARIM, YEDEK PARÇA VE SARF MALZEME GİDERLERİ	396.691,42 ₺
770.01.05.01.02.03 - HİDROFORLAR - POMPALAR YEDEK PARÇA VE SARF MALZ.	57.643,19 ₺
770.01.05.01.02.04 - KAZAN DAİRELERİ/MERKEZİ KOMBİ ISITMA SİSTEMLERİ YEDEK PARÇA VE SARF MALZ.	1.257,64 ₺
770.01.05.01.02.05 - MERKEZİ UYDU SİSTEMLERİ BAKIM ONARIM GİDERLERİ	2.670,12 ₺
770.01.05.01.02.06 - GÖRÜNTÜLÜ İNTERKOM SİSTEMLERİ BAKIM ONARIM YEDEK PARÇA VE SARF MALZ	6.211,50 ₺
770.01.05.01.03 - ORTAK ALAN ELEKTRİK TÜKETİM GİDERLERİ	690.400,55 ₺
770.01.05.01.03.01 - ÇEVRE AYDINLATMA ELEKTRİK TÜKETİM GİDERİ	94.980,40 ₺
770.01.05.01.03.02 - ORTAK ALAN ELEKTRİK TÜKETİM GİDERİ	595.420,15 ₺
770.01.05.01.04 - JENERATÖR BAKIM / ONARIM VE YAKIT ALIMI GİDERLERİ	107.872,00 ₺
770.01.05.01.04.01 - JENERATÖR YAKIT GİDERLERİ	107.872,00 ₺
770.01.05.01.05 - ELEKTRİK SIHHİ TESİSAT MEKANİK BAKIM / ONARIM GİDERLERİ	52.680,55 ₺
770.01.05.01.05.01 - GÜVENLİK KAMERA SİSTEMLERİ BAKIM /ONARIM VE SARF MALZEME GİDERLERİ	52.680,55 ₺
770.01.05.01.06 - PEYZAJ BAKIM, MALZEME VE İLAÇLAMA GİDERLERİ	46.697,95 ₺
770.01.05.01.06.01 - İLAÇLAMA VE PEYZAJ BAKIM GİDERİ	42.765,35 ₺
770.01.05.01.06.02 - ÇİM BİÇME İŞLEMLERİ YAKIT GİDERİ	3.932,60 ₺
770.01.05.01.07 - ASANSÖR PERİYODİK BAKIM / ONARIM VE SARF GİDERLERİ	282.320,14 ₺
770.01.05.01.07.01 - ASANSÖRLER YEDEK PARÇA VE SARF MALZEMELERİ	176.250,70 ₺
770.01.05.01.07.02 - ASANSÖRLER PERİYODİK BAKIM / ONARIM (GARANTİ DIŞI HALLER)	106.069,44 ₺

770.01.05.01.08.01 - BLOK TEMİZLİK SU TÜKETİM GİDERİ	9.799,07 ₺
770.01.05.01.09 - TEMİZLİK MALZEMESİ TÜKETİM GİDERLERİ	54.525,86 ₺
770.01.05.01.09.01 - TEMİZLİK MALZEMESİ TÜKETİM GİDERİ	54.525,86 ₺
770.01.05.01.10 - DEMİRBAŞ ONARIM GİDERLERİ	36.860,35 ₺
770.01.05.01.10.01 - DEMİRBAŞ BAKIM GİDERİ	36.860,35 ₺
770.01.05.01.11 - ASANSÖR FENNİ MUAYENE GİDERLERİ	37.220,15 ₺
770.01.05.01.11.01 - ASANSÖR FENNİ MUAYENE MALİYETİ	37.220,15 ₺
770.01.05.02 - EŞİT PAYLI GİDERLER	4.090.753,15 ₺
770.01.05.02.01 - PERSONEL MAAŞ/ÜCRET GİDERLERİ	3.050.704,91 ₺
770.01.05.02.01.01 - BRÜT İŞÇİLİK	2.606.683,07 ₺
770.01.05.02.01.02 - SGK İŞVEREN PAYI	407.043,07 ₺
770.01.05.02.01.03 - SGK İŞVEREN İŞSİZLİK PAYI	36.978,77 ₺
770.01.05.02.02 - DİĞER PERSONEL GİDERLERİ	656.639,48 ₺
770.01.05.02.02.01 - İŞ ELBİSESİ GİDERLERİ	35.133,48 ₺
770.01.05.02.02.02 - GÜVENLİK GİDERLERİ	621.506,00 ₺
770.01.05.02.03 - DİĞER EŞİT PAYLI GİDERLER	383.408,76 ₺
770.01.05.02.03.01 - HUKUK MÜŞAVİRLİK HİZMETLERİ	51.000,00 ₺
770.01.05.02.03.02 - SİTE YÖNETİM OFİS / BÜRO GİDERİ	72.442,05 ₺
770.01.05.02.03.03 - YÖNETİM HİZMET GİDERİ	190.650,24 ₺
770.01.05.02.03.04 - GÜVENLİK PERSONEL HİZMET ALIM GİDERLERİ	8.270,09 ₺
770.01.05.02.03.05 - TEBLİGAT VE SİGORTA GİDERLERİ	61.046,38 ₺
770.01.06 - 5. DÖNEM AİDAT İŞLETME PROJESİ	10.994.377,13 ₺
770.01.06.01 - METREKARE PAYLI GİDERLER	2.077.967,00 ₺
770.01.06.01.01 - DİĞER ÇEŞİTLİ GİDERLER	106.340,21 ₺
770.01.06.01.02 - ELEKTRİK, SIHHİ TESİSAT, MEKANİK BAKIM / ONARIM VE SARF GİDERLERİ	836.719,44 ₺
770.01.06.01.02.01 - GÖRÜNTÜLÜ İNTERKOM SİSTEMLERİ BAKIM ONARIM YEDEK PARÇA VE SARF MALZ	24.704,21 ₺
770.01.06.01.02.02 - DİĞER ÇEŞİTLİ BAKIM / ONARIM GİDERLERİ	339.773,84 ₺
770.01.06.01.02.03 - GÜVENLİK KAMERA SİSTEMLERİ -BAKIM /ONARIM VE SARF MALZEME GİDERLERİ	16.613,50 ₺
770.01.06.01.02.04 - KAMERA SİSTEMLERİ BAKIM / ONARIM GİDERLERİ	56.171,00 ₺
770.01.06.01.02.05 - TURNİKE SİSTEMLERİ BAKIM ONARIM GİDERLERİ	850,00 ₺
770.01.06.01.02.06 - MERKEZİ UYDU SİSTEMLERİ BAKIM ONARIM GİDERLERİ	12.253,00 ₺
770.01.06.01.02.07 - YANGIN İHBAR SİSTEMLERİ BAKIM ONARIM VE SARF MALZEME GİDERLERİ	32.273,67 ₺
770.01.06.01.02.08 - KAZAN DAİRELERİ/MERKEZİ KOMBİ ISITMA SİSTEMLERİ BAKIM ONARIM	296.155,40 ₺
770.01.06.01.02.09 - HİDROFORLAR - POMPALAR YEDEK PARÇA VE SARF MALZ.	53.024,82 ₺
770.01.06.01.02.10 - KAZAN DAİRELERİ/MERKEZİ KOMBİ ISITMA SİSTEMLERİ YEDEK PARÇA VE SARF MALZ.	4.900,00 ₺
770.01.06.01.03 - TEMİZLİK MALZEMESİ TÜKETİM GİDERLERİ	84.318,99 ₺
770.01.06.01.03.01 - TEMİZLİK MALZEMESİ TÜKETİM GİDERİ	84.318,99 ₺
770.01.06.01.04 - ASANSÖR PERİYODİK BAKIM / ONARIM VE SARF GİDERLERİ	564.337,52 ₺
770.01.06.01.04.01 - ASANSÖRLER PERİYODİK BAKIM / ONARIM (GARANTİ DIŞI HALLER)	215.501,32 ₺
770.01.06.01.04.02 - ASANSÖRLER YEDEK PARÇA VE SARF MALZEMELERİ	348.836,20 ₺
770.01.06.01.05 - PEYZAJ ALANLARI SULAMA VE BLOK TEMİZLİK SU TÜKETİM GİDERLERİ	25.655,00 ₺
770.01.06.01.05.01 - BLOK TEMİZLİK SU TÜKETİM GİDERİ	25.655,00 ₺
770.01.06.01.06 - PEYZAJ BAKIM, MALZEME VE İLAÇLAMA GİDERLERİ	181.961,40 ₺
770.01.06.01.06.01 - İLAÇLAMA VE PEYZAJ BAKIM GİDERİ	176.006,18 ₺
770.01.06.01.06.02 - ÇİM BİÇME İŞLEMLERİ YAKIT GİDERİ	5.955,22 ₺
770.01.06.01.07 - JENERATÖR BAKIM / ONARIM VE YAKIT ALIMI GİDERLERİ	194.290,40 ₺
770.01.06.01.07.01 - JENERATÖR YAKIT GİDERLERİ	155.283,00 ₺
770.01.06.01.07.02 - JENERATÖR BAKIM ONARIMLARI YEDEK PARÇA VE SARF MALZEMELERİ	39.007,40 ₺
770.01.06.01.09 - ASANSÖR FENNİ MUAYENE GİDERLERİ	84.344,04 ₺
770.01.06.01.09.01 - ASANSÖR FENNİ MUAYENE MALİYETİ	84.344,04 ₺
770.01.06.02 - EŞİT PAYLI GİDERLER	8.916.410,13 ₺
770.01.06.02.01 - PERSONEL MAAŞ/ÜCRET GİDERLERİ	6.560.822,63 ₺
770.01.06.02.01.01 - BRÜT İŞÇİLİK	5.619.963,24 ₺
770.01.06.02.01.02 - SGK İŞVEREN PAYI	877.408,27 ₺
770.01.06.02.01.03 - SGK İŞVEREN İŞSİZLİK PAYI	63.451,12 ₺

770.01.06.02.02.01 - İŞ ELBİSESİ GİDERLERİ	72.153,20 ₺
770.01.06.02.02.02 - GÜVENLİK GİDERLERİ	1.429.249,50 ₺
770.01.06.02.02.03 - KIDEM/İHBAR TAZMİNATI GİDERLERİ	233.857,22 ₺
770.01.06.02.03 - DİĞER EŞİT PAYLI GİDERLER	620.327,58 ₺
770.01.06.02.03.01 - SİTE YÖNETİM OFİS / BÜRO GİDERİ	110.709,19 ₺
770.01.06.02.03.02 - HUKUK MÜŞAVİRLİK HİZMETLERİ	102.000,00 ₺
770.01.06.02.03.03 - YÖNETİM HİZMET GİDERİ	221.415,49 ₺
770.01.06.02.03.04 - ULAŞIM GİDERİ	49.213,04 ₺
770.01.06.02.03.05 - TEBLİGAT VE SİGORTA GİDERLERİ	136.989,86 ₺
770.01.07 - 6.DÖNEM AİDAT İŞLETME PROJESİ	24.041.680,17 ₺
770.01.07.01 - METREKARE PAYLI GİDERLER	3.700.734,94 ₺
770.01.07.01.01 - DİĞER ÇEŞİTLİ GİDERLER	336.053,57 ₺
770.01.07.01.02 - PEYZAJ ALANLARI SULAMA VE BLOK TEMİZLİK SU TÜKETİM GİDERLERİ	24.679,00 ₺
770.01.07.01.02.01 - BLOK TEMİZLİK SU TÜKETİM GİDERİ	24.679,00 ₺
770.01.07.01.03 - ELEKTRİK, SIHHİ TESİSAT, MEKANİK BAKIM / ONARIM VE SARF GİDERLERİ	1.423.339,82 ₺
770.01.07.01.03.01 - İNTERCOM SİSTEMLERİ BAKIM ONARIM YEDEK PARÇA VE SAR MALZ.	48.036,00 ₺
770.01.07.01.03.02 - HİDROFORLAR - POMPALAR YEDEK PARÇA VE SARF MALZ.	47.327,00 ₺
770.01.07.01.03.03 - GÜVENLİK KAMERA SİSTEMLERİ -BAKIM /ONARIM VE SARF MALZEME GİDERLERİ	99.450,62 ₺
770.01.07.01.03.04 - YANGIN İHBAR SİSTEMLERİ BAKIM ONARIM VE SARF MALZEME GİDERLERİ	93.870,95 ₺
770.01.07.01.03.05 - DİĞER ÇEŞİTLİ BAKIM ONARIM, YEDEK PARÇA VE SARF MALZEME GİDERLERİ	543.203,27 ₺
770.01.07.01.03.06 - KAMERA SİSTEMLERİ BAKIM/ONARIM,YEDEK PARÇA VE SARF MALZ.	36.208,01 ₺
770.01.07.01.03.07 - KAZAN DAİRELERİ/MERKEZİ KOMBİ ISITMA SİSTEMLERİ YEDEK PARÇA VE SARF MALZ.	506.844,00 ₺
770.01.07.01.03.08 - MERKEZİ UYDU SİSTEMLERİ BAKIM ONARIM GİDERLERİ	29.705,44 ₺
770.01.07.01.03.09 - TURNİKE SİSTEMLERİ BAKIM ONARIM GİDERLERİ	18.694,53 ₺
770.01.07.01.04 - PEYZAJ BAKIM, MALZEME VE İLAÇLAMA GİDERLERİ	231.647,85 ₺
770.01.07.01.04.01 - İLAÇLAMA VE PEYZAJ BAKIM GİDERİ	218.125,51 ₺
770.01.07.01.04.02 - ÇİM BİÇME İŞLEMLERİ YAKIT GİDERİ	13.522,34 ₺
770.01.07.01.05 - ASANSÖR PERİYODİK BAKIM / ONARIM VE SARF GİDERLERİ	1.268.472,00 ₺
770.01.07.01.05.01 - ASANSÖRLER PERİYODİK BAKIM / ONARIM (GARANTİ DIŞI HALLER)	664.500,04 ₺
770.01.07.01.05.02 - ASANSÖRLER YEDEK PARÇA VE SARF MALZEMELERİ	603.971,96 ₺
770.01.07.01.06 - TEMİZLİK MALZEMESİ TÜKETİM GİDERLERİ	97.265,05 ₺
770.01.07.01.06.01 - TEMİZLİK MALZEMESİ TÜKETİM GİDERİ	97.265,05 ₺
770.01.07.01.07 - JENERATÖR BAKIM / ONARIM VE YAKIT ALIMI GİDERLERİ	185.626,33 ₺
770.01.07.01.07.01 - JENERATÖR YAKIT GİDERLERİ	121.630,33 ₺
770.01.07.01.07.02 - JENERATÖR BAKIM ONARIMLARI YEDEK PARÇA VE SARF MALZEMELERİ	63.996,00 ₺
770.01.07.01.08 - ASANSÖR FENNİ MUAYENE GİDERLERİ	133.651,32 ₺
770.01.07.01.08.01 - ASANSÖR FENNİ MUAYENE MALİYETİ	133.651,32 ₺
770.01.07.02 - EŞİT PAYLI GİDERLER	20.340.945,23 ₺
770.01.07.02.01 - PERSONEL MAAŞ/ÜCRET GİDERLERİ	11.379.756,65 ₺
770.01.07.02.01.01 - BRÜT İŞÇİLİK	9.697.204,72 ₺
770.01.07.02.01.02 - SGK İŞVEREN PAYI	1.585.058,96 ₺
770.01.07.02.01.03 - SGK İŞVEREN İŞSİZLİK PAYI	97.492,97 ₺
770.01.07.02.02 - DİĞER PERSONEL GİDERLERİ	68.860,00 ₺
770.01.07.02.02.01 - İŞ ELBİSESİ GİDERLERİ	68.860,00 ₺
770.01.07.02.03 - DİĞER EŞİT PAYLI GİDERLER	8.892.328,58 ₺
770.01.07.02.03.01 - SİTE YÖNETİM OFİS / BÜRO GİDERİ	199.101,02 ₺
770.01.07.02.03.02 - HUKUK MÜŞAVİRLİK HİZMETLERİ	154.000,00 ₺
770.01.07.02.03.03 - ULAŞIM GİDERİ	36.743,86 ₺
770.01.07.02.03.04 - GÜVENLİK HİZMET ALIM GİDERİ	7.476.282,75 ₺
770.01.07.02.03.05 - YÖNETİM HİZMET GİDERİ	727.056,00 ₺
770.01.07.02.03.06 - TEBLİGAT VE SİGORTA GİDERLERİ	299.144,95 ₺
770.01.08 - 7. DÖNEM AİDAT İŞLETME PROJESİ	31.801.053,02 ₺
770.01.08.01 - METREKARE PAYLI GİDERLER	5.503.754,59 ₺
770.01.08.01.01 - DİĞER ÇEŞİTLİ GİDERLER	374.874,54 ₺
770.01.08.01.02 - ELEKTRİK, SIHHİ TESİSAT, MEKANİK BAKIM / ONARIM VE SARF GİDERLERİ	2.078.063,54 ₺

770.01.08.01.02.02 - YANGIN İHBAR SİSTEMLERİ BAKIM ONARIM VE SARF MALZEME GİDERLERİ	193.732,56 ₺
770.01.08.01.02.03 - MERKEZİ UYDU SİSTEMLERİ BAKIM ONARIM GİDERLERİ	49.852,79 ₺
770.01.08.01.02.04 - GÜVENLİK KAMERA SİSTEMLERİ -BAKIM /ONARIM VE SARF MALZEME GİDERLERİ	40.640,02 ₺
770.01.08.01.02.05 - KAZAN DAİRELERİ/MERKEZİ KOMBİ ISITMA SİSTEMLERİ YEDEK PARÇA VE SARF MALZ.	524.615,20 ₺
770.01.08.01.02.06 - HİDROFORLAR - POMPALAR YEDEK PARÇA VE SARF MALZ.	200.103,90 ₺
770.01.08.01.02.07 - TURNİKE SİSTEMLERİ BAKIM ONARIM GİDERLERİ	83.468,45 ₺
770.01.08.01.02.08 - KAMERA SİSTEMLERİ BAKIM/ONARIM,YEDEK PARÇA VE SARF MALZ.	229.596,48 ₺
770.01.08.01.02.09 - İNTERCOM SİSTEMLERİ BAKIM ONARIM YEDEK PARÇA VE SAR MALZ.	68.820,00 ₺
770.01.08.01.03 - PEYZAJ ALANLARI SULAMA VE BLOK TEMİZLİK SU TÜKETİM GİDERLERİ	40.431,00 ₺
770.01.08.01.03.01 - BLOK TEMİZLİK SU TÜKETİM GİDERİ	40.431,00 ₺
770.01.08.01.04 - TEMİZLİK MALZEMESİ TÜKETİM GİDERLERİ	178.695,90 ₺
770.01.08.01.04.01 - TEMİZLİK MALZEMESİ TÜKETİM GİDERİ	178.695,90 ₺
770.01.08.01.05 - PEYZAJ BAKIM, MALZEME VE İLAÇLAMA GİDERLERİ	585.817,01 ₺
770.01.08.01.05.01 - İLAÇLAMA VE PEYZAJ BAKIM GİDERİ	584.168,81 ₺
770.01.08.01.05.02 - ÇİM BİÇME İŞLEMLERİ YAKIT GİDERİ	1.648,20 ₺
770.01.08.01.06 - ASANSÖR PERİYODİK BAKIM / ONARIM VE SARF GİDERLERİ	1.781.180,00 ₺
770.01.08.01.06.01 - ASANSÖRLER PERİYODİK BAKIM / ONARIM (GARANTİ DIŞI HALLER)	895.200,00 ₺
770.01.08.01.06.02 - ASANSÖRLER YEDEK PARÇA VE SARF MALZEMELERİ	885.980,00 ₺
770.01.08.01.07 - JENERATÖR BAKIM / ONARIM VE YAKIT ALIMI GİDERLERİ	272.355,40 ₺
770.01.08.01.07.01 - JENERATÖR BAKIM ONARIMLARI	104.400,00 ₺
770.01.08.01.07.02 - JENERATÖR YAKIT GİDERLERİ	167.955,40 ₺
770.01.08.01.08 - ASANSÖR FENNİ MUAYENE GİDERLERİ	192.337,20 ₺
770.01.08.01.08.01 - ASANSÖR FENNİ MUAYENE MALİYETİ	192.337,20 ₺
770.01.08.02 - EŞİT PAYLI GİDERLER	26.297.298,43 ₺
770.01.08.02.01 - PERSONEL MAAŞ/ÜCRET GİDERLERİ	14.553.511,23 ₺
770.01.08.02.01.01 - BRÜT İŞÇİLİK	12.333.950,69 ₺
770.01.08.02.01.02 - SGK İŞVEREN PAYI	2.102.184,53 ₺
770.01.08.02.01.03 - SGK İŞVEREN İŞSİZLİK PAYI	117.376,01 ₺
770.01.08.02.02 - DİĞER PERSONEL GİDERLERİ	9.980.614,13 ₺
770.01.08.02.02.01 - İŞ ELBİSESİ GİDERLERİ	148.697,00 ₺
770.01.08.02.02.02 - GÜVENLİK GİDERLERİ	9.501.262,77 ₺
770.01.08.02.02.03 - KIDEM/İHBAR TAZMİNATI GİDERLERİ	330.654,36 ₺
770.01.08.02.03 - DİĞER EŞİT PAYLI GİDERLER	1.763.173,07 ₺
770.01.08.02.03.01 - SİTE YÖNETİM OFİS / BÜRO GİDERİ	155.419,34 ₺
770.01.08.02.03.02 - YÖNETİM HİZMET GİDERİ	925.724,03 ₺
770.01.08.02.03.03 - HUKUK MÜŞAVİRLİK HİZMETLERİ	211.200,00 ₺
770.01.08.02.03.04 - ULAŞIM GİDERİ	74.594,70 ₺
770.01.08.02.03.05 - TEBLİGAT VE SİGORTA GİDERLERİ	396.235,00 ₺
770.01.09 - 8. DÖNEM AİDAT İŞLETME PROJESİ	36.485.021,33 ₺
770.01.09.01 - METREKARE PAYLI GİDERLER	6.028.721,80 ₺
770.01.09.01.01 - DİĞER ÇEŞİTLİ GİDERLER	456.280,88 ₺
770.01.09.01.02 - ASANSÖR PERİYODİK BAKIM / ONARIM VE SARF GİDERLERİ	952.896,00 ₺
770.01.09.01.02.01 - ASANSÖRLER YEDEK PARÇA VE SARF MALZEMELERİ	454.896,00 ₺
770.01.09.01.02.02 - ASANSÖRLER PERİYODİK BAKIM / ONARIM (GARANTİ DIŞI HALLER)	498.000,00 ₺
770.01.09.01.03 - TEMİZLİK MALZEMESİ TÜKETİM GİDERLERİ	188.057,68 ₺
770.01.09.01.03.01 - TEMİZLİK MALZEMESİ TÜKETİM GİDERİ	188.057,68 ₺
770.01.09.01.04 - ELEKTRİK, SIHHİ TESİSAT, MEKANİK BAKIM / ONARIM VE SARF GİDERLERİ	3.854.193,96 ₺
770.01.09.01.04.01 - DİĞER ÇEŞİTLİ BAKIM ONARIM, YEDEK PARÇA VE SARF MALZEME GİDERLERİ	1.966.154,40 ₺
770.01.09.01.04.02 - İNTERCOM SİSTEMLERİ BAKIM ONARIM YEDEK PARÇA VE SAR MALZ.	104.336,00 ₺
770.01.09.01.04.03 - KAZAN DAİRELERİ/MERKEZİ KOMBİ ISITMA SİSTEMLERİ YEDEK PARÇA VE SARF MALZ.	1.233.287,85 ₺
770.01.09.01.04.04 - YANGIN İHBAR SİSTEMLERİ BAKIM ONARIM VE SARF MALZEME GİDERLERİ	80.064,00 ₺
770.01.09.01.04.05 - HİDROFORLAR - POMPALAR YEDEK PARÇA VE SARF MALZ.	141.063,37 ₺
770.01.09.01.04.06 - KAMERA SİSTEMLERİ BAKIM/ONARIM,YEDEK PARÇA VE SARF MALZ.	160.740,01 ₺
770.01.09.01.04.07 - GÜVENLİK SİSTEMLERİ BAKIM ONARIM GİDERLERİ	138.888,02 ₺
770.01.09.01.04.08 - MERKEZİ UYDU SİSTEMLERİ BAKIM ONARIM GİDERLERİ	24.813,50 ₺

770.01.09.01.05 - PEYZAJ ALANLARI SULAMA VE BLOK TEMİZLİK SU TÜKETİM GİDERLERİ	29.039,00 ₺
770.01.09.01.05.01 - BLOK TEMİZLİK SU TÜKETİM GİDERİ	29.039,00 ₺
770.01.09.01.06 - JENERATÖR BAKIM / ONARIM VE YAKIT ALIMI GİDERLERİ	337.020,00 ₺
770.01.09.01.06.01 - JENERATÖR YAKIT GİDERLERİ	232.404,00 ₺
770.01.09.01.06.02 - JENERATÖR BAKIM ONARIMLARI YEDEK PARÇA VE SARF MALZEMELERİ	104.616,00 ₺
770.01.09.01.07 - PEYZAJ BAKIM, MALZEME VE İLAÇLAMA GİDERLERİ	198.143,84 ₺
770.01.09.01.07.01 - İLAÇLAMA VE PEYZAJ BAKIM GİDERİ	180.530,00 ₺
770.01.09.01.07.02 - ÇİM BİÇME İŞLEMLERİ YAKIT GİDERİ	17.613,84 ₺
770.01.09.01.08 - ASANSÖR FENNİ MUAYENE GİDERLERİ	13.090,44 ₺
770.01.09.01.08.01 - ASANSÖR FENNİ MUAYENE MALİYETİ	13.090,44 ₺
770.01.09.02 - EŞİT PAYLI GİDERLER	30.456.299,53 ₺
770.01.09.02.01 - PERSONEL MAAŞ/ÜCRET GİDERLERİ	16.995.078,89 ₺
770.01.09.02.01.01 - BRÜT İŞÇİLİK	14.525.168,98 ₺
770.01.09.02.01.02 - SGK İŞVEREN PAYI	2.360.501,28 ₺
770.01.09.02.01.03 - SGK İŞVEREN İŞSİZLİK PAYI	109.408,63 ₺
770.01.09.02.02 - DİĞER PERSONEL GİDERLERİ	11.357.857,26 ₺
770.01.09.02.02.01 - İŞ ELBİSESİ GİDERLERİ	49.918,00 ₺
770.01.09.02.02.02 - GÜVENLİK GİDERLERİ	10.740.536,97 ₺
770.01.09.02.02.03 - KIDEM/İHBAR TAZMİNATI GİDERLERİ	567.402,29 ₺
770.01.09.02.03 - DİĞER EŞİT PAYLI GİDERLER	2.103.363,38 ₺
770.01.09.02.03.01 - SİTE YÖNETİM OFİS / BÜRO GİDERİ	188.379,44 ₺
770.01.09.02.03.02 - ULAŞIM GİDERİ	94.743,59 ₺
770.01.09.02.03.03 - TEBLİGAT VE SİGORTA GİDERLERİ	601.174,46 ₺
770.01.09.02.03.04 - YÖNETİM HİZMET GİDERİ	986.190,89 ₺
770.01.09.02.03.05 - HUKUK MÜŞAVİRLİK HİZMETLERİ	232.875,00 ₺
770.02 - AVANS GİDERLERİ	350.903,40 ₺
770.02.01 - KURULUŞ AVANS BÜTÇESİ GİDERLERİ	350.903,40 ₺
770.02.01.01 - KALİBRASYON GİDERİ	350.903,40 ₺
770.02.01.01.01 - KALİBRASYON GİDERİ (KALORİMETRE CİHAZLARI)	350.903,40 ₺
770.04 - DEMİRBAŞ GİDERLERİ	1.790.583,78 ₺
770.05 - DİĞER BÜTÇE GİDERLERİ	5.184.271,86 ₺
770.05.01 - EK AİDAT İŞLETME PROJESİ	2.167.980,04 ₺
770.05.01.01 - ÇEVRE AYDINLATMA ELEKTRİK TÜKETİM GİDERİ	115.556,40 ₺
770.05.01.02 - PERSONEL MAAŞ/ÜCRET FARKI GİDERLERİ	78.192,96 ₺
770.05.01.03 - ORTAK ALAN ELEKTRİK TÜKETİM GİDERLERİ	750.745,62 ₺
770.05.01.04 - GÜVENLİK HİZMET ALIM GİDERİ	1.223.485,06 ₺
770.05.02 - EK AİDAT İŞLETME PROJESİ 2023	3.016.291,82 ₺
770.05.02.01 - GÜVENLİK HİZMET ALIM GİDERİ	3.016.291,82 ₺
910 - TEMİNAT SENEDİ GİRİŞİ	**358.800,00 ₺**
910.03 - ANADOLU TERRA ÖZEL GÜVENLİK HİZMETLERİ A.Ş.	150.000,00 ₺
910.04 - HER MEVSİM SERVİS HİZMETLERİ (ŞEREF YETMİŞBİR)	108.000,00 ₺
910.05 - UP LİFT MÜHENDİSLİK SANAYİ VE TİCARET LİMİTED ŞİRKETİ	100.800,00 ₺
GENEL TOPLAM	**253.046.780,83 ₺**

GENEL TOPLAM	**253.046.780,83 ₺**